



“Tento projekt bol realizovaný s finančnou pomocou Európskej únie z Európskeho fondu regionálneho rozvoja (ERDF) prostredníctvom Operačného programu Základná infraštruktúra, ktorého riadiacim orgánom je Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky”



# *Územný plán obce* **OKRÚHLE**

*Návrh*

*Architektonický ateliér MV, Hrnčiarska 1604/11, 091 01 Stropkov  
Apríl 2008*

<i>Názov dokumentácie:</i>	<b>Územný plán obce OKRÚHLE (ÚPN-O)</b> (okres Svidník) Návrh
<i>Obstarávateľ:</i>	Obec OKRÚHLE
<i>Spracovateľ:</i>	Architektonický ateliér MV Hrnčiarska 1604/11, 091 01 Stropkov <i>Ing. arch. Marko VATEHA</i> autorizovaný architekt – 0638 AA
<i>Dátum vypracovania:</i>	Apríl 2008
<i>Riešitelia:</i>	<b>Ing. arch. Miroslav LAKATA, ml.</b>
<i>Vodovod, kanalizácia</i>	Ing. Marián PEKAROVIČ
<i>Energetika</i>	Ing. Peter ŽARNOVSKÝ
<i>Plyn</i>	Jozef HVIZDA
<i>Doprava</i>	Ing. Ladislav BAČENKO
<i>Grafické spracovanie</i>	Ing. Daniel KAROL
<i>Zodpovedný projektant:</i>	<b>Ing. arch. Marko Vateha</b> číslo osvedčenia 0638 AA

Odborne spôsobilou osobou na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacích dokumentácii obcí a regiónov podľa § 2a zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov je **Ing. arch. Miroslav LAKATA, st.** s registračným číslom preukazu 117 vydaného Ministerstvom životného prostredia Slovenskej republiky dňa 19.4.2002.

## SÚHRNNÝ OBSAH DOKUMENTÁCIE :

### A. Textová časť

### B. Výkresová časť

1. širšie územné vzťahy a väzby	m 1:50 000
2. katastrálne územie obce	m 1:10 000
3. urbanistický návrh zastavaného územia	m 1: 2 000
4. návrh verejného technického vybavenia doprava a vodné hospodárstvo	m 1: 2 000
5. návrh verejného technického vybavenia energetika	m 1: 2 000
6. návrh ochrany prírody a tvorby krajiny	m 1:10 000
7. návrh verejnoprospešných stavieb a záväzných prvkov	m 1: 2 000
8. návrh perspektívneho použitia PPF a LPF na nepoľnohospodárske účely	m 1: 2 000

### C. Záväzná časť územného plánu

Dokumentácia územného plánu obce Okrúhle je vypracovaná s finančnou podporou Európskej únie.

# **OBSAH TEXTOVEJ ČASTI :**

## **1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE**

- 1.1. Hlavné ciele riešenia a úlohy územnoplánovacej dokumentácie**
- 1.2. Údaje o súlade riešenia územného plánu obce so zadaním a s nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou**

## **2. NÁVRH ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE**

- 2.1. Vymedzenie riešeného územia**
- 2.2. Väzby vyplývajúce z riešenia a záväzných častí územného plánu regiónu**
- 2.3. Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady**
  - 2.3.1. demografia
  - 2.3.2. bytový fond
- 2.4. Riešenie záujmového územia obce a širšie územné vzťahy a väzby**
- 2.5. Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania**
- 2.6. Návrh funkčného využitia územia obce**
- 2.7. Návrh riešenia jednotlivých funkčných zón**
  - 2.7.1. bývanie
  - 2.7.2. sociálna infraštruktúra a občianske vybavenie
  - 2.7.3. výrobné územia
  - 2.7.4. rekreácia a cestovný ruch
- 2.8. Vymedzenie zastavaného územia**
- 2.9. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území**
- 2.10. Návrh na riešenie záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany a ochrany pred povodňami**
- 2.11. Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny**
- 2.12. Návrh verejného dopravného a technického vybavenia**
  - 2.12.1. doprava
  - 2.12.2. vodné hospodárstvo
  - 2.12.3. energetika
  - 2.12.4. telekomunikácie
- 2.13. Koncepcia starostlivosti o životné prostredie**
- 2.14. Vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskeho pôdneho fondu a lesného pôdneho fondu**
- 2.15. Hodnotenie navrhovaného riešenia**
- 2.16. Návrh záväznej časti**

# 1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

## 1.1. Hlavné ciele riešenia a úlohy územnoplánovacej dokumentácie

Dôvodom pre vypracovanie územného plánu je absencia územnoplánovacej dokumentácie podľa platnej legislatívy a jej aktuálna potreba s ohľadom na dlhodobé usmerňovanie územného rozvoja obce, stavebnej činnosti v nej, regulácie funkčného využitia zastavaného a katastrálneho územia obce, koordinácie záujmov a činností v území a návrh základnej koncepcie rozvoja obytných plôch, plôch vybavenosti, výroby a služieb a koncepcie dobudovania technickej vybavenosti obce.

Vypracovanie územného plánu obce Okrúhle zabezpečuje, podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) a podľa zákona č. 360/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, Obec Okrúhle.

Na vyhľadanie zhotoviteľa návrhu nového územného plánu vypísala obec Okrúhle v roku 2007 podľa zákona č. 263/1999 Z.z. o verejnom obstarávaní tovarov a služieb verejnú súťaž. Súťaž bola uzavretá a vyhodnotená v tom istom roku. Na základe vyhodnotenia súťažných ponúk bol ako zhotoviteľ nového územného plánu obce Okrúhle vybraný Ing. arch. Marko VATEHA, so sídlom v Stropkove.

Územný plán obce Okrúhle má byť spracovaný ako nová územnoplánovacia dokumentácia, ktorá bude vychádzať zo zhodnotenia súčasného stavu obce, vyhodnotenia aktuálnych a dlhodobějších potrieb jej ďalšieho územného rozvoja, zo zhodnotenia jej rozvojových, územných a priestorových možností. Územným plánom by sa mala založiť dlhodobější koncepcia urbanistického rozvoja obce, postavená na reálnych možnostiach a obmedzeniach rozvoja a usmerňovaná dlhodobějšími cieľmi tvorby jej vyváženej priestorovej štruktúry. Zároveň by nová územnoplánovacia dokumentácia mala mať formu právne záväzného dokumentu – regulačného plánu, ktorý by bol podľa možností liberálnym, pritom však v taxatívne vymedzených oblastiach záväzným nástrojom regulácie územného a stavebného rozvoja obce, opierajúcim sa o autoritu zákonov. Územný plán by definoval hlavné princípy urbanistickej koncepcie a priestorovej kompozície, určoval všeobecné podmienky a osobitné obmedzenia výstavby, ozdravenia, zhodnotenia a racionálneho využívania územia obce v záujme jej trvalo udržateľného dlhodobého rozvoja. Tiež by stanovoval regulatívy, vzťahujúce sa k celoobecným záujmom a k verejným priestorom a funkciám, vymedzoval (ale aj obmedzoval a limitoval) možnosti využitia územia a určoval prípustný spôsob jeho zastavania, resp. primeranej intenzity jeho využívania. Orientačne by vymedzoval plochy rezerv dlhodobějších koncepčných rozvojových zámerov a určoval aj podmienky pre využitie územia a pre výstavbu v priestoroch špecificky limitovaných či obmedzovaných (ochranné pásma, prírodné a krajinné prvky, ekosystém a pod.). Takto vypracovaný územný plán by mal byť komplexným a otvoreným návrhovým, koordinačným a regulačným systémom riešenia územných a priestorových vzťahov, definovania zásad prípustného územného využívania a výstavby v katastrálnom území obce a v jej súvislo zastavanom území, vrátane novonavrhnutých plôch jej územného rozvoja.

Územný plán má mať charakter ponuky širšej škály možností územného rozvoja obce a umiestnenia nových funkcií a investícií na území obce. Má byť podkladom pre

praktickú stavebnú a ostatnú rozvojovú činnosť a zároveň podnecovať, usmerňovať, koordinovať a regulovať obecné a občianske (ekonomické i spoločenské) aktivity a iniciatívy.

### **1.3 Údaje o súlade riešenia územného plánu obce so zadaním a s nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou**

Spracovanie územného plánu obce vychádza z ustanovení stavebného zákona, v novelizovanom znení a z vyhlášky 55/2001 Z.z. Ministerstva životného prostredia SR, ktorým stanovujú podrobnosti obsahu a úpravy územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacích dokumentácií.

Dokumentácia územného plánu obce sa postupne vypracúva v týchto ucelených pracovných fázach:

- Prípravné práce, prieskumy a rozbor
- Zadanie územného plánu
- Koncept územného plánu
- Návrh územného plánu

Prípravné práce, prieskumy a rozbor so zhodnotením súčasného stavu obce boli ukončené v máji 2001. Na ich základe bol vypracovaný Návrh Zadania územného plánu obce. Návrh zadania bol v obci verejne vystavený a verejnoprávne bol prejednaný 22. marca 2002 podľa § 20 stavebného zákona. Po uplynutí zákonnej lehoty boli stanoviská a pripomienky vyhodnotené a Zadanie bolo posúdené Krajským úradom v Prešove, odborom životného prostredia. Zadanie bolo prejednané a schválené v Obecnom zastupiteľstve Uznesením obecného zastupiteľstva č. 03/2005 z 22. septembra 2005. Koncept územného plánu bol verejne vystavený a verejnoprávne prejednaný 28.01.2008. Po uplynutí zákonnej lehoty boli stanoviská a pripomienky vyhodnotené a bolo prijaté Súborné stanovisko, ktoré bolo schválené v Obecnom zastupiteľstve Uznesením obecného zastupiteľstva č. 02/2008 z 30. apríla 2008.

Z konceptu vyplýva výber variantu č.1, ponechanie Lužných lúk ako chránené územie s rešpektovaním zásad stanovenej ochrany. Akceptovanie a pojmie vyhodnotených stanovísk, námietok, podnetov a pripomienok do návrhu územného plánu obce Okružle:

- KSÚ v Prešove – úpravy textu – riešené územie, funkčné využívanie, dopravu, záväzná časť a výkresová dokumentácia – hlavne verejnoprospešné stavby,
- Krajský úrad ŽP – doplnenie lesných a trávinnobylinných biotopov európskeho významu,
- Krajský úrad pre CdaPK – ochrana cesty I/73,
- Krajský pamiatkový úrad PO – doplniť do textovej časti archeologické lokality,
- SÚC PSK – siete situovať mimo mostné telesá,
- VVS – návrh riešiť kanalizáciu ako celoobecnú,
- Hydromeliorácie, a.s. – zakreslenie a rešpektovanie odvodňovacích kanálov,
- VSE, a.s. – zahustenie trafostaníc v Šapinci, zmnu trafostanice TS2.

Tým, že nebola vznesená žiadna pripomienka k výberu skládky z dvoch variant (bola vybraná južná lokalita), táto bude riešená v návrhu územného plánu.

Návrh územného plánu obce je vypracovaný v súlade s jeho schváleným Zadaním a Konceptom. Návrh je vypracovaný v digitalizovanej forme, na mapových

podkladoch v m 1:2 000 (zastavané územie), m 1:10 000 (katastrálne územie obce) a v m 1:50 000 (záujmové územie obce).

Pri spracovaní územného plánu obce boli rešpektované záväzné časti nadradenej územnoplánovacej dokumentácie Územného plánu veľkého územného celku (ÚPN-VÚC) Prešovský kraj, ktorý vypracovala projektová kancelária APS, s.r.o. Prešov – hlavný riešiteľ Ing. arch. Stanislav Komár a ktorý bol schválený uznesením Vlády SR č. 268 zo 7. apríla 1998. Záväzné časti riešenia (regulatívy funkčného a priestorového usporiadania územia) boli vyhlásené Všeobecne platným záväzným nariadením PSK č. 4/2004, ktorým sa mení a dopĺňa Nariadenie vlády SR č. 216/1998 Z.z. a č. 679/2002 Z.z.

Ďalšou nadradenou dokumentáciou z kategórie územnoplánovacích podkladov je Regionálny územný systém ekologickej stability (R-ÚSES) okresu Svidník, ktorý v roku 1995 vypracovala SAŽP Banská Bystrica, pobočka Prešov.

Pre vypracovanie územného plánu obce Okružle boli z Úradu geodézie, kartografie a katastra SR, Geodetického a kartografického ústavu - mapová služba Bratislava, získané nasledovné mapové podklady:

- základná mapa SR (ZM 10) v m 1: 10 000
- základná mapa SR (ZM 50) v m 1: 50 000

Obstarávateľ poskytol zhotoviteľovi digitalizovaný mapový podklad katastrálneho územia obce v m 1: 2 000, pre riešenie zastavaného územia obce.

Ďalšie použité podklady:

- Výsledky sčítania ľudu, domov a bytov k 31. 3. 1991 a k 26. 5. 2001 (materiály Štatistického úradu SR)
- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Okružle, Peter Paľa – Projekt, Raslavice 2004
- Súpis pamiatok na Slovensku (SÚPSOP Bratislava, 1967)
- Súbor máp o stave lesov v okrese Svidník, Štátne lesy Bardejov
- Pasport miestnych komunikácií, obec Okružle, Východoslovenské dopravné stredisko Košice, 1990
- Schémy elektrických rozvodov, VES
- Prevádzkový poriadok obecného vodovodu, Ekoprogres, Prešov, 1996
- Plynofikácia obcí ..., Okružle, ..., Plyn + ÚK Projekt, Košice, 1996
- Projekt kanalizácie Okružle, Rekotes, Prešov, 1993
- Projekt ČOV, Hydrotech a.s., Bratislava, 1993
- Urbanistická štúdia – 29 RD, Staping, Bardejov, 2000
- Urbanistická štúdia – 12 RD, Staping, Bardejov, 2000
- Preložka cesty I/73, Dopravoprojekt, Prešov 2000
- Zásady a pravidlá územného plánovania (VÚVA Brno, Urbion Bratislava 1983)
- Vlastivedný slovník obcí na Slovensku (Veda, SAV Bratislava 1977)
- Metodické usmernenie obstarania a spracovania územného plánu obce (MŽP SR Bratislava, 2001)

Časť údajov, najmä o výskyte, funkciách a kapacitách zariadení základnej občianskej vybavenosti a o aktuálnom stave obyvateľstva a bytového fondu poskytol spracovateľovi ÚPD Obecný úrad v Okružlom.

## 2. RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE

### 2.1. Vymedzenie riešeného územia

Okrúhle je vidieckym sídlom poľnohospodárskeho charakteru, s prevažujúcou obytnou funkciou. Patrí do okresu Svidník a rozprestiera sa v Nízkych Beskydách, v doline potoka Radomka, na juhovýchodnom výbežku Ondavskej vrchoviny s výškovým členením od 210 m n.m. do 423 m n.m.

Ako územie, určené pre riešenie v územnom pláne, sa stanovuje celé územie správnej jednotky - katastrálne územie obce Okrúhle, ktorého súčasťou je aj katastrálne územie miestnej časti Šapinec, zahŕňa aj samotnú obec Okrúhle s miestnou časťou Šapinec v hraniciach súvislo zastavaného územia, vrátane plôch aktuálne navrhovaného územného rozvoja. Rozloha katastrálneho územia je 1 497 ha s prevládajúcou rozlohou lesných porastov. Celková výmera poľnohospodárskej pôdy je 788 ha (orná pôda 475 ha, lúky a pasienky 282 ha), lesnej pôdy 603 ha. Kataster obce susedí s katastrami obcí Beňadikovce, Kožany, Radoma, Soboš, Šandal, Šarišský Štiavnik, Štefurov, Valkovce a Vyšná Olšava.

Celkové katastrálne územie je v územnom pláne riešené v mierke 1:10 000 v podrobnostiach krajinej a sídelnej štruktúry. Zastavané územie s rozvojovými plochami je riešené v mierke 1: 2 000, v podrobnostiach regulačného plánu, s reguláciou navrhovaného funkčného využívania plôch.

### 2.2. Väzby vyplývajúce z riešenia a záväzných častí územného plánu regiónu

V riešení územného plánu obce Okrúhle boli zohľadnené, do riešenia premietnuté a v územnom priemete upresnené všetky koncepcné zámery a požiadavky, vyplývajúce z nadradenej územnoplánovacej dokumentácie (ÚPN VÚC Prešovského kraja) a ostatných nadradených územnoplánovacích podkladov, vrátane ich záväzných častí. Záväzné časti riešenia (regulatívy funkčného a priestorového usporiadania územia) ÚPN VÚC *Prešovského kraja*, boli vyhlásené Všeobecne platným záväzným nariadením PSK č. 4/2004, ktorým sa mení a dopĺňa Nariadenie vlády SR č. 216/1998 Z.z. a č. 679/2002 Z.z., rešpektované pri spracovaní územného plánu obce sú:

#### 1. V oblasti usporiadania územia, osídlenia a životného prostredia

##### 1.1 v oblasti rozvoja nadregionálnych súvislostí a dobudovania multimodálnych koridorov,

1.1.2 vytvorením severojužného koridoru Poľská republika (PR) – Plaveč / Vyšný Komárnik / – Prešov – Košice – Maďarská republika (MR),

##### 1.2 v oblasti nadregionálnych súvislostí usporiadania územia, rozvoj osídlenia a sídelnej štruktúry

1.2.1 podporovať budovanie rozvojových osí v záujme tvorby vyváženej hierarchizovanej sídelnej štruktúry,

1.2.1.1 podporovať ako rozvojové osi druhého stupňa:

1.2.1.1.2 prešovsko-svidnícku rozvojovú os: Prešov – Giraltovce - Svidník – hranica s Poľskou republikou,

1.5 podporovať rozvoj priestorov - mikroregiónov mimo ťažísk osídlenia, charakterizovaných ekonomickou a demografickou depresiou a tento princíp aplikovať aj pri tvorbe subregiónov,



**1.6 vytvárať priestorové podmienky pre vedenie rozhodujúcich sietí technickej infraštruktúry a rezervovať plochy pre stavby environmentálnej infraštruktúry regionálneho a nadregionálneho významu,**

**1.8 rešpektovať poľnohospodársku pôdu a lesy ako obmedzujúci faktor urbanistického rozvoja územia,**

**1.14 v oblasti rozvoja vidieckeho priestoru a vzťahu medzi mestom a vidiekom**

- 1.14.1 zabezpečovať vyvážený rozvoj územia, najmä v horských a podhorských oblastiach v nadväznosti na definované centrá polycentrických sústav a osídlenia sídelnej štruktúry Prešovského kraja,
- 1.14.2 podporovať vzťah urbánnych a rurálnych území v novom partnerstve založenom na integrácii funkčných vzťahov mesta a vidieka a kultúrno-historických a urbanisticko-architektonických daností,
- 1.14.3 vytvárať podmienky dobrej dostupnosti vidieckych priestorov k sídelným centrá, podporovať výstavbu verejného dopravného a technického vybavenia obcí, moderných informačných technológií tak, aby vidiecke priestory vytvárali kultúrne a pracoviskovo rovnocenné prostredie voči urbánnym priestorom a dosiahnuť tak skĺbenie tradičného vidieckeho prostredia s požiadavkami na moderný spôsob života,
- 1.14.4 pri rozvoji vidieckych oblastí zohľadňovať ich špecifické prírodné a krajinné prostredie a pri rozvoji jednotlivých činností dbať na zamedzenie, resp. obmedzenie možných negatívnych dôsledkov činností na krajinné a životné prostredie vidieckeho priestoru,
- 1.14.5 zachovávať pôvodný špecifický ráz vidieckeho priestoru, vychádzať z pôvodného charakteru zástavby a historicky utvorenej okolitej krajiny; zachovať historicky utváraný typ zástavby obcí a zohľadňovať národopisné špecifiká jednotlivých regiónov,

**1.15 v oblasti sociálnej infraštruktúry**

1.15.2 v oblasti zdravotníctva

- 1.15.2.1 vytvárať územno – technické predpoklady na rovnakú prístupnosť a primeranú efektívnu dostupnosť zariadeniami ambulantnej a ústavnej starostlivosti a jej zameranie na prevenciu, včasnú diagnostiku a liečbu závažných ochorení,
- 1.15.2.3 vytvárať územno – technické predpoklady na budovanie hospicov, zariadení paliatívnej starostlivosti a zariadení starostlivosti o dlhodobo chorých,
- 1.15.2.4 vytvárať podmienky na ochranu zdravia odstraňovaním rizikových faktorov v území
- 1.15.2.5 vytvárať územno – technické podmienky k podpore malého a stredného podnikania v oblasti zdravotníctva a to najmä v oblastiach vzdialenejších od sídelných centier,

1.15.3 v oblasti sociálnych služieb

- 1.15.3.1 vytvárať územno – technické podmienky k rozširovaniu siete zariadení sociálnej starostlivosti sociálnych služieb paralelne s narastaním podielu odkázaných na sociálnu pomoc a občanov s ťažkým zdravotným postihnutím,
- 1.15.3.2 v súvislosti s predpokladaným nárastom počtu obyvateľov v poproduktívnom veku vytvárať územno – technické predpoklady pre lokalizáciu ubytovacích zariadení pre občanov v dôchodkovom veku s preferovaním zariadení rodinného a penzijnového typu,
- 1.15.3.3 zriaďovať zariadenia sociálnych služieb a rozširovať ich sieť v závislosti od konkrétnych potrieb,
- 1.15.3.4 vytvárať územnotechnické predpoklady na uskutočňovanie výstavby zariadení, umožňujúcich zamestnanie zdravotne postihnutých občanov,

**1.16 v oblasti kultúry a umenia**

- 1.16.1 rešpektovať typickú formu a štruktúru osídlenia charakterizujúcu jednotlivé etnokultúrne, hospodársko-sociálne a prírodno-klimatické oblasti a rešpektovať potenciál takých kultúrnohistorických a spoločenských hodnôt a javov, ktoré kontinuálne pôsobia v danom prostredí a predstavujú rozvojové impulzy kraja (etnokultúrne a spoločenské tradície, historické udalosti, osobnosti a artefakty na celom vymedzenom území),
- 1.16.2 vytvárať územnotechnické podmienky pre podporu kultúrnych zariadení v regióne ako neoddeliteľnej súčasť existujúcej infraštruktúry kultúrnych služieb obyvateľstvu,
- 1.16.3 vytvárať územnotechnické podmienky pre podporu zariadení zachovávajúcich a rozvíjajúcich tradičnú kultúru identickú pre subregióny,

**1.17 v oblasti prírodného a kultúrneho dedičstva**

- 1.17.1 rešpektovať kultúrnohistorické dedičstvo, predovšetkým vyhlásené kultúrne pamiatky, vyhlásené pamiatkové územia ( pamiatkové rezervácie, pamiatkové zóny a ich ochranné pásma), pamätihodnosti a súbory navrhované na vyhlásenie v súlade so zákonom o ochrane pamiatok,

- 1.17.2 uplatniť a rešpektovať typovú a funkčnú profiláciu sídel mestského a malomestského charakteru a rôzne formy vidieckeho osídlenia vrátane rurálnej štruktúry v rozptyle a rešpektovať kultúrno-historické urbanistické celky, a to aj v širšom rozsahu, ako požaduje ochrana pamiatok,
- 1.17.3 zabezpečiť aktívnu ochranu technických pamiatok, vybraných typických remeselníckych a priemyselných objektov,
- 1.17.5 využívanie kultúrnych pamiatok a pamiatkových území prispôbiť ďalšie využívanie ochranným podmienkam pre jednotlivé skupiny pamiatok určených v návrhoch opatrení na ich zachovanie,
- 1.17.6 rešpektovať dominantné znaky typu pôvodnej a kultúrnej krajiny, morfológie a klímy v oblasti stredného a horného Spiša, Šariša a horného Zemplína,
- 1.17.8 stavebnotechnicky predchádzať ohrozeniu, poškodeniu alebo zničeniu národných kultúrnych pamiatok a dbať na trvalé udržanie dobrého stavu, vrátane prostredia kultúrnej pamiatky a na taký spôsob využívania a prezentácie, ktorý zodpovedá jej pamiatkovej hodnote,
- 1.17.9 venovať osobitnú pozornosť lokalitám známym, evidovaným aj predpokladaným archeologických nálezísk, pričom orgánom ochrany archeologických nálezísk je Pamiatkový úrad SR,

## 2. V oblasti rozvoja rekreácie a turistiky

- 2.2 považovať za priestory spoločného záujmu pri zabezpečovaní ich rozvoja rekreačné priestory v prihraničnej oblasti s Poľskou republikou a Ukrajinou,
- 2.6 podporovať a prednostne rozvíjať tie druhy a formy turizmu, ktoré majú pre rozvoj v danom území najlepšie predpoklady a ktoré sú zároveň predmetom medzinárodného významu (letný a zimný horský turizmus, kultúrno – poznávací turizmus, kúpeľný turizmus, kúpeľný liečebno-rekondičný turizmus, ekoturizmus a agroturizmus,
- 2.8 uprednostňovať budovanie infraštruktúry v sídlach bez ekonomického zázemia určených na rozvoj turistiky a rekreácie,
- 2.11 vytvárať podmienky na rozvoj krátkodobej rekreácie obyvateľov miest a väčších obcí budovaním rekreačných zón sídel a zamerať sa na podporu budovania vybavenosti pre prímestskú rekreáciu v ich záujmových územiach,
- 2.12 vytvárať územnotechnické podmienky funkčného využitia kultúrnych pamiatok pre potreby rozvoja cestovného ruchu,
- 2.15 vytvárať podmienky pre obnovu a realizáciu nových viacúčelových vodných nádrží /sústav / s prevládajúcou rekreačnou funkciou a príslušnou športovorekreačnou vybavenosťou ( vodné sústavy: Brezina, Uzovský Šalgov..., nádrž Fričovce ... ),
- 2.16 v záujme zlepšovania dostupnosti centier, vytvárať územnotechnické podmienky pre realizáciu turistických ciest,
  - 2.16.1 na úrovni medzinárodných súvislostí
    - 2.16.1.1 cestné severo–južné prepojenie prešovským regiónom od severských a pobaltských štátov smerom na Balkán:
      - hranica PR – Vyšný Komárnik – Svidník – Prešov – hranica Košického kraja,

## 3. Ekostabilizačné opatrenia

- 4.3 zabezpečiť funkčnosť prvkov územného systému ekologickej stability, pri ďalšom využití a usporiadaní územia,
- 4.4 pri spracovávaní lesných hospodárskych plánov v oblastiach navrhovaných ako osobitne chránené územia ochrany prírody a krajiny menšieho plošného rozsahu rešpektovať také formy obhospodarovania lesa, ktoré zabezpečia funkčnosť zachovania a skvalitnenia hodnotných ekosystémov,
- 4.5 pozemkovými úpravami, usporiadaním pozemkového vlastníctva a užívacích pomerov v poľnohospodárskom a lesnom extraviláne podporovať výsadbu plošnej a líniovej zelene, prirodzený spôsob obnovy a revitalizáciu krajiny v prvkoch územného systému ekologickej stability, s maximálnym využitím pôvodných (domácich) druhov rastlín,
- 4.6 podporovať v podhorských oblastiach zmenu spôsobu využívania poľnohospodárskeho pôdneho fondu zatrávňovaním ornej pôdy ohrozenej vodnou eróziou,
- 4.7 výstavbu líniových stavieb dopravy a trás technickej infraštruktúry realizovať ekologickým prepájaním nadregionálnych a regionálnych biokoridorov a biocentier,
- 4.9 v oblasti ochrany prírody a krajiny,
  - 4.9.7 pri hospodárskom využívaní území začlenených medzi prvky územného systému ekologickej stability uplatňovať podmienky stanovené pre

- 4.9.7.1 hospodárenie v lesoch na území vyhlásených a navrhovaných za osobitne chránené zabezpečiť hospodárenie v lesoch podľa platných predpisov pre lesné ekosystémy v kategóriách ochranné lesy a lesy osobitného určenia,
- 4.9.7.2 ochranu poľnohospodárskej pôdy pre poľnohospodárske ekosystémy v kategóriách podporujúcich a zabezpečujúcich ekologickú stabilitu územia (trvalé trávne porasty),
- 4.9.7.3 prispôbovať trasovanie dopravnej a technickej infraštruktúry prvkom ekologickej siete tak, aby bola maximálne zabezpečená ich funkčnosť a homogénnosť,
- 4.9.7.4 eliminovať systémovými opatreniami stresové faktory pôsobiace na prvky územného systému ekologickej stability (pôsobenie priemyselných a dopravných emisií, znečisťovanie vodných tokov a pod.),

#### 4. V oblasti dopravy

##### **5.1 v oblasti nadradeného dopravného vybavenia,**

- 5.1.3 multimodálny „Pobaltský koridor“ vedený v línii hranica PR (Lublin – Rzesow) – Prešov – hranica Košického kraja / Košice – Maďarská republika ( Miškovec – Debrecín) lokalizovaný pre cestné komunikácie a pre trate železničnej a kombinovanej dopravy /
  - 5.1.3.1 rýchlostná cesta R4, hranica PR – Vyšný Komárnik – Svidník – Stročín – Giraltovece – Lipníky - Prešov,

##### **5.2 chrániť v rámci nadradenej cestnej siete regionálneho dopravného vybavenia:**

- 5.2.2 cestný ťah E 371 v trase ciest I/18 Prešov - Lipníky a I/73 Lipníky - Svidník – Vyšný Komárnik - hranica s Poľskou republikou ako súčasť severojužného rýchlostného cestného prepojenia v nadväznosti na európsku cestu E 71 v trase cesty I/68 hranica Košického kraja /Košice - Seňa - hranica s Maďarskou republikou do času realizácie rýchlostnej cesty R4 v koridore tohto prepojenia /,

##### **5.3 chrániť koridory ciest I., II. a vybraných úsekov III. triedy, ich preložiek a úprav vrátane prejazdnych úsekov dotknutými sídlami na:**

- 5.3.6 ceste I/73 v celej jej dĺžke a jej koridor ako územnú rezervu na súbežnú trasu rýchlostnej cesty R4 sever - juh v trase Vyšný Komárnik - Svidník - Stročín - Giraltovece – Lipníky (cesta E 371),

#### 5. V oblasti vodného hospodárstva

##### **6.1 v záujme zabezpečenia zdrojov pitnej vody,**

- 6.1.1 využívať existujúce a zdokumentované zdroje pitnej vody s cieľom zvyšovať podiel zásobovaných obyvateľov pitnou vodou z verejných vodovodov,

##### **6.2 chrániť priestory na líniové stavby**

- 6.2.1 vo Východoslovenskej vodárenskej sústave: (zdroj vody VN Starina)
  - 6.2.1.11 pripojenie na sústavu v Hanušovciach nad Topľou s pokračovaním v trase Mičákovce Giraltovece – Matovce – Soboš – Okrúhle – Radoma – Šarišský Štiavnik - Rakovčík – Stročín s odbočením do Svidníka na sever a na juh v trase Duplín – Stropkov, s pokračovaním v trase na Sitníky – Breznicu – Miňovce (s odbočením na Mrázovce a Tokajík) – Turany nad Ondavou – Nová Kelča pozdĺž rekreačných stredísk Holčíkovec – Malá Domaša – Slovenská Kajňa – Benkovce so zokruhovaním VVS pri obci Sedliská,

##### **6.3 rezervovať plochy a chrániť koridory (kanalizácie)**

- 6.3.1 pre stavby kanalizácií, skupinových kanalizácií a čistiarní odpadových vôd. Prednostne realizovať kanalizačné siete v sídlach ležiacich v pásmach ochrany využívaných zdrojov pitnej vody, v ochranných pásmach minerálnych a liečivých vôd. Výstavbu kanalizačných sietí ako verejnoprospešných stavieb konkretizovať v územnom pláne obce,
- 6.3.2 zabezpečiť kvalitu vypúšťania vyčistených odpadových vôd v zmysle požiadaviek stanovených s vyhláškou č.491/2002 Z.z.,

##### **6.4 rezervovať priestory na výhľadové vybudovanie kanalizačných systémov, (kanalizácia + ČOV),**

- 6.4.1 realizovať výstavbu kanalizácií a ČOV obcí,

##### **6.5 vodné toky, meliorácie, nádrže**

- 6.5.1 na tokoch, kde nie sú usporiadané odtokové pomery, komplexne revitalizovať vodné toky s protipovodňovými opatreniami, so zohľadnením ekologických záujmov a dôrazom na ochranu intravilánov obcí pred povodňami,
- 6.5.2 na upravených úsekoch tokov vykonávať údržbu s cieľom udržiavať vybudované kapacity,
- 6.5.3 s cieľom zlepšiť kvalitu povrchových vôd a chrániť podzemné vody realizovať výstavbu čistiarní odpadových vôd,

- 6.5.4 zlepšovať vodohospodárske pomery na malých vodných tokoch v povodí zásahmi smerujúcimi k stabilizácii vodohospodárskych pomerov za extrémnych situácií počas povodní aj v období sucha, pri úpravách tokov využívať vhodné plochy na výstavbu poldrov s cieľom zachytávať povodňové prietoky,
- 6.5.5 zabezpečiť likvidáciu povodňových škôd z predchádzajúcich rokov a budovať primerané protipovodňové opatrenia s dôrazom na ochranu zastaveného územia miest a obcí a ochranu pred veľkými prietokmi (úpravy tokov, ochranné hrádze a poldre /,
- 6.5.7 vykonať protierózne opatrenia na príľahlej poľnohospodárskej pôde,
- 6.5.8 v rámci revitalizácie tokov zachovať priaznivé životné podmienky pre ryby, zoobentos a fytobentos,
- 6.5.9 vykonávať údržbu na existujúcich melioračných kanáloch s cieľom zabezpečiť funkciu detailného odvodnenia,
- 6.5.10 rekonštruovať nefunkčné závlahové čerpacie stanice a rozvody závlahovej vody,
- 6.5.11 maloplošnými a veľkoplošnými závlahovými stavbami zvýšiť podiel zavlažovaných pozemkov,
- 6.5.14 vytvárať priestory v území pre výstavbu rybníkov a účelových vodných nádrží,
- 6.5.19 vo vhodných lokalitách zriaďovať menšie viacúčelové vodné nádrže a prehrádzky a podporovať obnovenie zaniknutých vodných plôch,

## 6. V oblasti zásobovania plynom a energiou, telekomunikácie

### **7.1 za účelom rozvoja plošnej plynifikácie rezervovať koridory pre významné distribučné a prepojujacie VTL a STL plynovody**

- 7.1.1 za účelom zlepšenia a rozšírenia plynifikácie obcí Prešovského kraja vybudovať do roku 2015 tieto vysokotlaké plynovody:  
VTL D 110 Mlynárovce – Okružle,
- 7.1.2 za účelom rozvoja plošnej plynifikácie vybudovať významné stredotlaké rozvody plynu /STL/:  
Radoma – Soboš,

### **7.3 v oblasti využívania obnoviteľných energetických zdrojov,**

- 7.3.1 podporovať výstavbu zdrojov energie využívajúcich obnoviteľné zdroje,

### **7.4 v oblasti telekomunikácií a informačnej infraštruktúry**

- 7.4.1 vytvárať podmienky na rozvoj globálnej informačnej spoločnosti na území Prešovského kraja skvalitňovaním infraštruktúry informačných systémov.

## 7. V oblasti hospodárstva

### **8.1 v oblasti hospodárstva a regionálneho rozvoja**

- 8.1.3 diverzifikovať odvetvovú ekonomickú základňu obcí a miest, podporovať v záujme trvalej udržateľnosti malé a stredné podnikanie,
- 8.1.4 zabezpečovať rozvoj a skvalitnenie infraštruktúry komunikačných systémov,
- 8.1.5 vytvárať územnotechnické podmienky na rovnomerné rozmiestnenie obyvateľstva s vyššou kvalifikáciou,

### **8.2 v oblasti priemyslu a stavebníctva**

- 8.2.1 pri rozvoji priemyslu a stavebníctva vychádzať z ekonomickej, sociálnej a environmentálnej únosnosti územia v súčinnosti s hodnotami a limitami kultúrno-historického potenciálu územia, historického stavebného fondu so zohľadňovaním špecifik jednotlivých subregiónov a využívať pritom predovšetkým miestne suroviny,
- 8.2.4 podporovať v územnom rozvoji regiónu rekonštrukciu a sanáciu existujúcich priemyselných areálov a areálov bývalých hospodárskych dvorov pre účely priemyselných parkov na základe zhodnotenia ich externých a interných lokalizačných faktorov,
- 8.2.6 podporovať rozvoj tradičnej remeselnej výroby, doplnkové výroby a nevýrobné činnosti podporujúce rozvoj vidieka,

### **8.3 v oblasti poľnohospodárstva a lesného hospodárstva**

- 8.3.1 podporovať diverzifikáciu poľnohospodárskej produkcie a formy obhospodarovania pôdy na základe rôznorodosti produkčného potenciálu územia a klimatických podmienok,
- 8.3.2 podporovať alternatívne poľnohospodárstvo v chránených územiach, v pásmach hygienickej ochrany a v územiach začlenených do územného systému ekologickej stability,
- 8.3.3 zabezpečiť protieróznou ochranu poľnohospodárskej pôdy s využitím vegetácie v rámci riešenia projektov pozemkových úprav a agrotechnickými opatreniami zameranými na optimalizáciu štruktúry pestovaných plodín v nadväznosti na prvky územného systému ekologickej stability,

- 8.3.4 rekonštruovať a intenzifikovať existujúce závlahové systémy a stavby, čerpace stanice a rozvodné siete, podporovať extenzívne leso-pasienkárske využívanie podhorských častí s cieľom zachovať krajinárske a ekologicky hodnotné územia s rozptýlenou vegetáciou,
- 8.3.5 neproduktívne a nevyužiteľné poľnohospodárske pozemky zalesňovať a pri zalesňovaní využívať pôvodné (domáce) druhy drevín,
- 8.3.6 podporovať extenzívne leso-pasienkárske využívanie podhorských častí s cieľom zachovať krajinárske a ekologicky hodnotné územia s rozptýlenou vegetáciou,
- 8.3.7 podporovať doplnkové formy podnikania na báze tradičných remesiel ako využitie surovín z produkcie poľnohospodárskej a lesnej výroby vo vidieckych sídlach s voľnou pracovnou silou, s cieľom znížiť hospodársku depresiu najmä v oblastiach s vyšším stupňom ochrany prírody,

#### **8.4 v oblasti odpadového hospodárstva**

- 8.4.1 nakladanie s odpadmi na území kraja riešiť v súlade so schváleným aktualizovaným Programom odpadového hospodárstva SR, Prešovského kraja a jeho okresov,
- 8.4.2 uprednostňovať v odpadovom hospodárstve minimalizáciu odpadov, separovaný zber a zhodnocovanie odpadov s využitím ekonomických nástrojov a legislatívnych opatrení,
- 8.4.3 riešiť s výhľadom do budúcnosti zneškodňovanie odpadov v kraji na skládkach vyhovujúcich technickým podmienkam, s orientáciou na existujúce a plánované regionálne skládky,
- 8.4.6 zabezpečiť postupnú sanáciu, resp. rekultiváciu uzatvorených skládok odpadu a starých environmentálnych záťaží,
- 8.4.7 sanovať prednostne skládky lokalizované v územiach prvkov regionálneho územného systému ekologickej stability a v územiach, kde bezprostredne ohrozujú životné prostredie a podzemné vody.

### Verejnoprospéšné stavby

#### 1. V oblasti dopravy

##### **1.2 stavby nadradenej cestnej siete pre**

- 1.2.2 medzinárodný cestný ťah - rýchlostná cesta R4 : - v trase Vyšný Komárnik – Stročín – Giraltovice – Lipníky – Prešov (severný obchvat) križovatka D1 Prešov západ ako súčasť preložky I/18 a cestného ťahu Prešov – Uľfa,
- 1.2.9 cesta I/73 v trase Vyšný Komárnik – Svidník – Stročín – Giraltovice – Lipníky dobudovanie na parametre cesty I. triedy s úpravou prejazdnych úsekov sídlami na kategórie miestnych komunikácií,

#### 2. V oblasti vodného hospodárstva

##### **2.3 v rámci Východoslovenskej vodárenskej sústavy**

- 2.3.11 prepojenie na sústavu v Hanušovciach nad Topľou s pokračovaním v trase Mičákovce – Giraltovice – Matovce – Soboš – Okružle – Radoma – Šarišský Štiavnik – Rakovčík – Stročín s odbočením na sever do Svidníka a na juh v trase Duplín – Stropkov s pokračovaním v trase na Sitníky-Breznicu- Miňovce-Turany n/Ondavou-Nová Kelča-pozdĺž rekreačných stredísk Holčíkovce-Malá Domaša-Slovenská Kajňa-Benkovce so zokruhovaním VVS pri obci Sedliská,

##### **2.4 pre skupinové vodovody**

- 2.4.41 samostatné a skupinové vodovody v ostatných obciach s využitím lokálnych zdrojov,

#### 3. V oblasti zásobovania plynom a energiami

##### **3.1 v oblasti zásobovania plynom**

- 3.1.1 stavby VTL a STL plynovodov pre plošné zásobovanie podľa územných plánov obcí a generelu plynofikácie v území Prešovského kraja. Za účelom zlepšenia a rozšírenia plynofikácie obcí Prešovského kraja vybudovať do roku 2015 tieto vysokotlaké plynovody:  
VTL D 110 Mlynárovce – Okružle,
- 3.1.2 Za účelom rozvoja plošnej plynofikácie sa navrhuje vybudovať významné stredotlaké rozvody plynu / STL /:  
1. Radoma – Soboš,

#### 5. V oblasti telekomunikácií

##### **5.1 stavby pre prenos terestriálneho a káblového signálu a stavby sietí informačnej sústavy, a ich ochranné pásma,**

6. V oblasti obrany štátu a civilnej ochrany obyvateľstva
  - 6.3 **stavby civilnej ochrany obyvateľstva,**
    - 6.3.1 zariadenia na ukryvanie obyvateľstva v prípade ich ohrozenia,
    - 6.3.2 zariadenia na signalizáciu a koordináciu činnosti v stave ohrozenia,
7. V oblasti prírodného a kultúrneho dedičstva
  - 7.1 **stavby uvedené v Ústrednom zozname pamiatok vyhlásené za Národné kultúrne pamiatky, pamiatky a ich okolie zapísané v zozname svetového kultúrneho dedičstva UNESCO a objekty súvisiace s pamiatkovo chránenými historickými parkami, ich údržbu a úpravy realizovať len so súhlasom Pamiatkového úradu,**
  - 7.3 **stavby pre ochranu, prieskum a sprístupnenie archeologických lokalít.**
8. V oblasti poľnohospodárstva
  - 8.1 **stavby pre závlahové systémy, rozvodné siete a čerpacie stanice,**
  - 8.2 **stavby viacúčelových vodných nádrží pre zavlažovanie s využitím pre rekreáciu a turizmus, rybné hospodárstvo a ekostabilizáciu,**
9. V oblasti životného prostredia
  - 9.1 **stavby na ochranu pred prívalovými vodami – ochranné hrádze a úpravy vodného toku, priehrádzky poldre a viacúčelové vodné nádrže,**
10. V oblasti odpadového hospodárstva
  - 10.3 **stavby a zariadenia na zneškodňovanie, dotried'ovanie, kompostovanie a recykláciu odpadov,**
11. V oblasti ekostabilizačných opatrení
  - 11.1 **prepojenia nadregionálnych a regionálnych biokoridorov a biocentier.**

Na uskutočnenie verejnoprospešných stavieb možno podľa § 108 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, pozemky, stavby a práva k nim vyvlastniť alebo vlastnícke práva k pozemkom a stavbám obmedziť.

### **2.3. Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady**

Obec vznikla na území panstva Radomka, ale patrila aj panstvu Makovica. Prvýkrát sa spomína roku 1414. Roku 1427 mala 45 port. Koncom 15. storočia sa po vpádoch poľských vojsk vyludnila. V 17. storočí boli zemepánmi Rákócziovci, v 18. storočí Sirmayovci a Aspermontovci. Roku 1787 mala 47 domov a 392 obyvateľov, 1828 49 domov a 369 obyvateľov. Tí sa zaoberali povozníctvom a predajom obilia, v 19. storočí ovocinárstvom. Za I. ČSR bola väčšina obyvateľov zamestnaná na miestnom veľkostatku, mnohí sa vysťahovali. Do roku 1945 tu bol v prevádzke liehovar a parná píla, v 1957 prestal pracovať aj mlyn. Z kaštieľa sa zachovali iba časti hrubého múra, dnes súčasť stien rodinného domu. Družstvo založili v 1957. Rozvojom priemyslu sa okolité mestá ako sú Svidník, Giraltovce a Košice stali útočiskom mnohých obyvateľov, kde našli stabilnú prácu.

Roku 1965 bola k Okrúhlemu pripojená obec Šapinec.

Od roku 1940 keď mala obec 350 obyvateľov zaznamenáva do roku 1970 obrovský nárast počtu obyvateľov. Od 1970 si obec udržiava stabilný počet obyvateľov – okolo 640. Po roku 1989 dochádza k rozpadu priemyslu a poľnohospodárstva v okrese, čo má za následok zmenšenie pracovných príležitostí a značné vysťahovalectvo za prácou.

### 2.3.1. demografia

Podľa výsledkov jednotlivých sčítaní obyvateľov je dlhodobý vývoj obyvateľov v Okrúhľom nasledovný:

Rok sčítania	Počet obyvateľov	Nárast / pokles
1787	392	-
1828	369	+ 23
1869	338	- 31
1880	276	- 62
1890	286	+ 10
1900	365	+ 79
1910	340	- 25
1921	307	- 68
1930	388	+ 81
1940	350	- 38
1948	418	+ 68
1960	523	+ 105
1970	646	+ 123
1980	641	- 5
1991	615	- 26
1996	623	+ 8
2000	640	+ 17
2001	651	+ 11
2004	652	+ 1
2005	642	- 10
2007	628	- 14

Retrospektívny vývoj obce zaznamenáva poklesy aj rasty. Od roku 1880 do roku 1970 prebieha neustály rast počtu obyvateľov. Od roku 1970 obec stagnuje okolo hranice 640 obyvateľov.

Výsledky sčítania ľudu, bytov a domov v roku 2001:

- základné údaje o obyvateľstve

Počet trvalo býv. obyvateľov			Veková štruktúra obyvateľov					
Celkom	muži	ženy	muži			ženy		
			0-14	15-59	60+	0-14	15-54	55+
651	314	337	69	207	37	85	172	80
100 %	48,2 %	51,8 %	10,7 %	31,8 %	5,7 %	13,1 %	26,4 %	12,3 %

Porovnanie s priemernými štatistickými údajmi okresu Svidník:

Veková skupina	Okrúhle	%	okres Svidník
Predproduktívny vek	154	23,7	20,7
Produktívny vek	379	58,2	69,0
Poproduktívny vek	118	18,1	9,6

Zo zastúpenia jednotlivých vekových skupín je vidieť vyšší podiel detí oproti staršiemu obyvateľstvu. Veková štruktúra predznamenáva rýchlejšiu rast počtu obyvateľov. Potrebné je však udržať v obci produktívnu generáciu.

V posledných rokoch sa čoraz viac znižuje pôrodnosť, a tým aj prirodzený prírastok obyvateľstva, čo je dôsledkom zhoršujúcich sa ekonomických podmienok rodín a nedostatku pracovných príležitostí. Priemerný vek sa pohybuje okolo 34,3.

Podľa národnostného zloženia trvalo bývajúceho obyvateľstva v Okrúhľom dominuje slovenská národnosť, ku ktorej sa hlásilo 641 obyvateľov, čo predstavuje 98,5 % zo všetkých obyvateľov. K rusínskej národnosti sa hlási 6 (0,9 %), k českej dvaja a k ukrajinskej jeden obyvateľ.

Podľa náboženského vyznania prevláda rímsko-katolícke vierovyznanie, zastúpené 81,7 % obyvateľov. Ostatný sú grécko-katolíckeho vyznania 15,4%, evanjelického a pravoslávneho.

V obci bolo pri sčítaní v roku 2001 180 cenzovaných domácností. Bytových domácností bolo 163, z nich 15 viacgeneračných. Samostatne hospodáriacich domácností bolo 179. Rodinných domácností so závislými deťmi bolo 75, z nich 70 ako úplných rodín. Počet detí v rodinách sa pohyboval od 1 až po 3.

Vzhľadom na súčasný stav obyvateľstva obce Okrúhle možno predpokladať reálny rast počtu obyvateľov :

o b e c	2015	2020	2025	2030	2035
<b>OKRÚHLE</b>	<b>650</b>	<b>680</b>	<b>710</b>	<b>740</b>	<b>780</b>

Na tento predpokladaný počet obyvateľov sú navrhované všetky urbanistické ukazovatele.

V roku 2001 bývalo v Okrúhľom 306 ekonomicky aktívnych osôb, čo predstavuje 47,0 % z celkového počtu trvalo bývajúcich obyvateľov. Z obyvateľstva v produktívnom veku je podiel ekonomicky aktívnych 80,1 %.

- osôb ekonomicky aktívnych:	306	47,0 %
z toho: mužov	138	45,1 %
žien	168	54,9 %
- nepracujúcich dôchodcov	133	20,4 %
- detí a žiakov ZŠ	163	25,0 %
- žiakov a študentov	35	5,4 %
- ostatní nezávislí, nezistení	14	2,2 %
obyvateľstvo úhrnom	651	100,0 %

Zloženie obyvateľstva podľa spoločenskej skupiny:

- zamestnanci za mzdu, plat a iný druh odmeny		
štátny podnik	69	29,1 %
súkromný podnik	126	41,2
družstvo	33	10,8
iný	8	2,6



- podnikatelia		
so zamestnancami	6	2,0
bez zamestnancov	12	3,9
- ostatní a nezistení	32	16,5
<hr/>		
ekonomicky aktívni spolu	306	100,0 %
z toho robotníci	203	66,3

Zloženie obyvateľstva podľa zdroja obživy v príslušnosti k jednotlivým hospodárskym odvetviam:

odvetvie hospodárstva	osoby ekonomicky aktívne z toho do zamestnania			v %	odchádza	v %
	muži	ženy	spolu			
1. poľnohospodárstvo, poľovníctvo a súvisiace služby	28	9	37	12,1	4	33,1
2. lesníctvo	5	3	8	2,6	4	50,0
3. ťažba nerastných surovín	1	0	1	0,3	1	100,0
4. priemyselná výroba	29	37	66	21,6	34	51,5
4. výroba a rozvod elektriny, plynu a vody	1	0	1	0,3	1	100,0
5. stavebníctvo	29	1	30	9,8	23	76,7
6. obchod	13	16	29	9,5	18	62,1
7. hotely a reštaurácie	1	5	6	2,0	0	0,0
8. doprava, skladovanie a spoje	6	4	10	3,3	2	20,0
9. peňažníctvo a poisťovníctvo	0	1	1	0,3	1	100,0
10. nehnuteľnosti, prenajímanie a obch. služby, veda a vývoj	1	0	1	0,3	1	100,0
11. verejná správa	8	10	18	5,9	6	33,3
12. školstvo	4	16	20	6,5	11	55,0
13. zdravotníctvo a sociálna starostlivosť	3	15	18	5,9	12	66,7
14. ostatné služby	2	2	4	1,3	0	0,0
15. EA bez udania odvetví	37	19	56	18,3	19	33,9
spolu	168	138	306	100,0	137	44,8

V obci je v súčasnosti premenlivý počet pracovných príležitostí. Ponúka ich hlavne Základná škola - 20, Obec - 7, MaM Peľaková - 5, SHR 4, Ilčisko 4, KOMFOS a Družstvo podielníkov po 3, Basis, Koral dent a Všp po 2, Lesy, Kaderníctvo a Kultúr po 1. Počet nezamestnaných sa obci pohybuje okolo 54 (2007), čo predstavuje 14,2 % nezamestnanosť. Tá reflektuje okresný priemer 14,5 % nezamestnanosti v okrese Svidník.

### 2.3.2. bytový fond

V Okrúhľom bolo podľa sčítania v roku 2001 celkom 156 rodinných domov a 5 obytných domov a 163 bytových jednotiek. Z tohto počtu je 136, t.j. 84,5 % trvale obývaných. Zvyšných 25 domov (15,5 %) bolo neobývaných, pričom všetky boli neobývané z iných dôvodov.

Členenie bytového fondu podľa veku stavieb bolo nasledovné:

byty	v rod. domoch	v byt. domoch	v %
do r. 1899 a nezistené	4	-	2,5

1900 – 1919	2	-	1,2
1920 – 1945	12	-	7,4
1946 – 1970	59	12	43,5
1971 – 1980	29	-	17,8
1981 – 1990	19	17	22,1
1991 – 2001	9	-	5,5
spolu	134	29	100,0

Od roku 2001 bolo v obci postavených 22 rodinných domov a 4 zbúraných. V súčasnosti je v obci rozostavaných 3 rodinných domov. Podľa druhu stavebných materiálov je prevažná väčšina domov z tehál.

Podiel trvalo obývaných bytov v obci podľa veľkostných kategórií :

byty	v rod. domoch	v byt. domoch	v %
s 1 obytňou miestnosťou	1	-	0,6
s 2 izbami	14	4	11,0
s 3 izbami	41	20	37,4
so 4 izbami	24	5	17,8
s 5 a viac izbami	54	-	33,2
spolu	134	29	100,0

Podľa kategórie vybavenosti bola štruktúra bytového fondu:

byty	v rod. domoch	v byt. domoch	v %
I. kategória	63	18	49,7
II. kategória	30	11	25,2
III. kategória	22	-	13,5
IV. kategória	19	-	11,6
spolu	134	29	100,0

Veľkostná skladba je priaznivá, väčšina bytov (88,3 %) sú troj a viac izbové. Na 1 byt pripadá 92,2 m<sup>2</sup> celkovej obytnej plochy. Priemerná obsadenosť bytov bola 3,98 obyv./byt a na jednu obytňú miestnosť pripadá v priemere 0,98 obyvateľa. Priemerná obytňá plocha na 1 bývajúcu osobu je 15,8 m<sup>2</sup>, čo prevyšuje okresný priemer, čo je nad normovým štandardom 12,0 m<sup>2</sup>/obyv.

Nepriaznivá situácia je aj v kategorizácii bytov podľa úrovne vybavenosti. V obci chýba plyn a kanalizácia nie je funkčná. Odkanalizovaných do vlastnej žumpy alebo septiku je 127 domov s 567 obyvateľmi (87,1 %). Splachovací záchod má 123 bytov (541 obyv. – 83,1%) a vlastnú kúpeľňu 147 domov ( 620 obyv. – 95,2%).

Vzhľadom na predpokladaný počet obyvateľov 780 v roku 2035 a pri priemernej obľožnosti 3,5 obyvateľov na byt, obec potrebuje cca 43 nových bytov.

## 2.4. Riešenie záujmového územia obce a širšie územné vzťahy a väzby

V štruktúre osídlenia zaberá obec Okrúhle funkciu obytnej obce. Administratívne patrí do okresu Svidník a Prešovského kraja. Nachádza sa na hlavnom cestnom koridore do Poľskej republiky v Prešovskom kraji, medzinárodnej cestnej komunikácii

E371 Prešov – hraničný prechod Vyšný Komárnik – Barwinek s napojením na diaľničnú sieť. Pravidelnú dopravu zabezpečuje autobusová doprava. Napojenie na železniciu je v Prešove s väzbou na hlavné železničné koridory .

Svidník a Stropkov so svojim spádovým územím, ako ťažisko osídlenia regionálneho významu, tzv. svidnícko-stropkovské ťažisko, je ekonomickým a turistickým centrom regiónu s väzbou na Košicko-Prešovské centrum, pohraničné a cezhraničné regióny. Do jeho okolia spadá aj obec Okružle, vzdialená 16,5 km južným smerom od Svidníka, 11 km východným smerom od Stropkova a 13 km od Giraltovec.

Kataster obce susedí s katastrami obcí Beňadikovce, Kožany, Radoma, Soboš, Šandal, Šarišský Štiavnik, Štefurov, Valkovce a Vyšná Olšava.

Zdrojom zmiernenia ekonomických a demografických úpadkov je vytváranie mikroregiónov s cieľom podporovať čiastočnú ekonomickú sebestačnosť na báze cestovného ruchu. Aby smery rozvoja doplnili iné aktivity je potrebné vychádzať zo zachovania prírodného prostredia, zo zachovania regionálnej kultúrnej identity, zo štandardizovania úrovne technickej infraštruktúry a dopravy. Prírodná scenéria a zachované prírodné prostredie priam nabádajú k rozvoju všetkých foriem vidieckeho turizmu, agroturizmu a športov. Obec je zapojená do Radomsko-Makovického mikroregiónu, v ktorom je 13 obcí svidníckeho okresu.

V užšom záujmovom území Okružleho bol podľa údajov Štatistického úradu takýto počet obyvateľov:

	sčítanie 1991	sčítanie 2001	2005
Okrúhle	615 obyv.	651 obyv.	642 obyv.
Radoma	445	451	436
Soboš	156	129	140
Šarišský Štiavnik	276	292	288
Štefurov	119	118	109
Valkovce	239	237	229
Spolu:	1 850 obyv.	1 878 obyv.	1 844 obyv.

Z týchto sídiel nemá progresívny vývoj s trvalým rastom obyvateľstva ani jedna obec. Počet obyvateľov väčšiny obcí sa dlhodobo udržiava v stabilných hodnotách. Pre celé záujmové územie obce Okružle platí charakteristický trend poklesu migrácie obyvateľov do miest Stropkov, Svidník a Giraltovec a trend migrácie do kľudnejších, lacnejších ale stále dostupných okolitých obcí. Poloha medzi týmito centrami dáva obci kompletný výber vyššej vybavenosti a pracovných príležitostí,

Obec môže tomuto prirodzenému zoskupeniu obcí ponúknuť komplexne základnú občiansku vybavenosť, pokojné prostredie na bývanie, pracovné príležitosti, každodennú rekreáciu a turistický ruch.

## 2.5. Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania

Návrh územného rozvoja obce vychádza z reality jej súčasného stavu, z predpokladaných rozvojových potrieb a z objektívneho zhodnotenia jej sociálneho, ekonomického a územnotechnického potenciálu.

Obec je čiastočne vystavaná uličnou radovou zástavbou. Hlavnou kompozičnou osou je cestná komunikácia I. triedy a vodný tok Radomka. Vedľajšiu os tvorí

miestna komunikácia od kostola a cesta k lesoparku. Na západnej časti obce sa objavujú náznaky vytvárania druhého radu domov. Lúčny priestor v strede obce ju rozdeľuje na dva nekompletné časti a tak výrazne narúša kompatibilitu obce.

Šapinec je čistá uličná radová zástavba okolo cestnej komunikácie, ktorá je aj hlavnou kompozičnou osou.

Architektúra obce zaznamenala úplný prerod. Nástup nových materiálov, nové technológie a dosiahnutý vyšší štandard v podmienkach bývania sa stal základnou podmienkou prestavby rodinných domov. Pôvodnú architektúru nahradila architektúra murovaných stavieb prevažne so šikmými strechami s využívaním podkrovných priestorov, ktoré pôvodne slúžili ako povaly pre skladovanie sena a iných plodín. Rodinné domy sú prevažne dvojpodlažné, izolované. Nové rodinné domy postavené v posledných rokoch odzrkadľujú trendy modernej architektúry v rôznych kombináciách mestských aj vidieckych prvkov..

Štátna cesta I/73 a III/55619 sú základom urbanistickej štruktúry obce a na nich nadväzujú všetky miestne prístupové a obslužné komunikácie.

Ťažiskovým priestorom obce je spojnica medzi cestami I. a III. triedy, medzi budovou obecného úrad a priestorom autobusovej zastávky. Návrh rozvíja myšlienku dotvorenia dvoch vedľajších osí súbežných s hlavnými. Okolo týchto vedľajších osí sa sústreďuje novonavrhovaná alebo výhľadová radová výstavba rodinných domov.

Cez celú obec sa navrhujú prvky mestského bývania – upravená verejná zeleň (parkovo upravené plochy, športoviská a ihriská pre deti a mládež), ktorá prepája významne ťažiská obce – kostol, cintorín, obecný úrad, zdravotné stredisko, lesopark a pohostinstvo.

Väčšina zástavby okolo vedľajších osí ma charakter novonavrhovanej a výhľadovej zástavby, pretože zastavané územie nemá veľké kapacity v prielukách a stavebných medzerách.

Občianska vybavenosť je zabezpečená v Stropkove, Svidníku a Giraltovciach, ale obec sa nebráni rozvoju zariadení pre obchod a služby obyvateľstvu v novonarhovanom centre obce, ako aj menším zariadeniam v rámci obytnej zástavby. Neúplne využívaný areál družstva poskytuje dostatok priestoru pre rozvoj poľnohospodárskej alebo priemyselnej výroby. Typ zástavby obce umožňuje fungovanie drobných remeselných (živnostenských) prevádzok v obytnej zástavbe, tá však nesmie byť hygienicky rušivá. Podporou rekreácie je premena miestnej časti Šapinec na rekreačnú obec, ako aj výstavba vodnej nádrže pre rekreačno-hospodárske účely.

V ústrednom zozname pamiatkového fondu v registri nehnuteľných kultúrnych pamiatok je evidovaný pod číslom 250/0, *Grécko-katolícky kostol sv. Kuzmu a Damiána*. Je kultúrnou pamiatkou a svojou polohou je výraznou dominantou miestnej časti Šapinec (vlastník – Gréckokatolícky farský úrad Bodružál).

V centrálnej evidencii archeologických nálezísk Slovenskej republiky sú evidované archeologické lokality:

Okrúhle

- *Historické jadro obce*, územie s predpokladanými archeologickými nálezmi z obdobia stredoveku až novoveku (1. Písomná správa o obci k roku 1559)

Okrúhle, miestna časť Šapinec

- *Historické jadro obce*, územie s predpokladanými archeologickými nálezmi z obdobia novoveku (1. Písomná zmienka z roku 1559)
- *Mohylník na vrchu Stavenec*, obsahujúci 2 mohyly - zapísaný v registri nehnuteľných kultúrnych pamiatok ÚZPF pod číslom 1889/0

- *Mohylník na Blatnom vrchu*, obsahujúci 9 mohýl – zapísaný v registri nehnuteľných kultúrnych pamiatok ÚZPF pod číslom 1890/0.

## 2.6. Návrh funkčného využitia územia obce

Navrhovaným urbanistickým riešením sa má dosiahnuť principiálne funkčné zónovanie obce a hierarchizované usporiadanie jeho vnútornej štruktúry a vonkajších väzieb, so snahou o vylúčenie alebo aspoň minimalizovanie prevádzkových konfliktov a vzájomných negatívnych ovplyvnení.

V obci prevláda jedno funkčné územie - obytné územie. S doplnením o plochy občianskej vybavenosti, verejného dopravného a technického vybavenia, zelene a športovísk. Okrem toho je v obci výrobné územie. Jeho podstatou sú plochy pre priemyselnú ako aj poľnohospodársku výrobu.

Pre praktické dosiahnutie zámerov urbanistickej koncepcie sa v územnoplánovacej dokumentácii stanovuje regulácia funkčného využitia plôch. ňou sa určuje prípustnosť funkčného využitia (zástavby) jednotlivých konkrétnych plôch, ktorá je záväzným regulatívom pri plánovaní výstavby a pri rozhodovaní o prípustnosti jednotlivých stavieb. Reguláciou funkčného využitia sa jednak definuje a špecifikuje funkcia každej konkrétnej plochy v organizme obce, zároveň sa ňou stanovuje lokálna prípustnosť druhu zástavby formou prípustných a výnimočne prípustných objektov a funkcií.

### I. PLOCHY BÝVANIA VIDIECKEHO TYPU **Bv**

a/ **p l o c h y s l ú ž i a :**

- pre rodinné bývanie v rodinných domoch s príslušným zázemím úžitkových záhrad a chovom drobných hospodárskych zvierat

b/ **p r í p u s t n é v y u ž i t i e :**

- podstatne nerušiacie zariadenia drobnej remeselnej hospodárskej produkcie
- zariadenia záhradníctva a skleníkového hospodárstva
- zariadenia pre maloobchod, nevýrobné služby a verejné stravovanie, slúžiace pre obsluhu tohto územia

c/ **o b m e d z u j ú c e v y u ž i t i e :**

- individuálne rekreačné objekty vo forme rekreačných chalúp a rekreačných domčekov
- zariadenia sociálne, zdravotné a športové
- nerušivé zariadenia poľnohospodárskej výroby a služieb
- nerušiacie zariadenia špecifickej vybavenosti

### II. PLOCHY BÝVANIA, VIACPODLAŽNÉ **Dv**

a/ **p l o c h y s l ú ž i a :**

- pre nízko a viacpodlažné bytové domy vo voľnej, skupinovej alebo priestorovo viazanej zástavbe

b/ prípustné využitie :

- pomocné objekty a hromadné garáže, slúžiace obytným objektom
- maloobchodné a stravovacie zariadenia a zariadenia osobných služieb, slúžiace pre obsluhu tohto územia

c/ obmedzujúce využitie :

- združená zástavba nízkopodlažných obytných domov charakteru domov rodinných
- nerušiace živnostenské prevádzky, kultúrne, zdravotnícke, školské a športové zariadenia, slúžiace pre obsluhu tohto územia
- malé verejné ubytovacie zariadenia a ubytovacie zariadenia pre starších ľudí

### III. PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI **Ov**

a/ plochy slúžia :

- pre umiestnenie zariadení základnej, vyššej a špecifickej občianskej vybavenosti

b/ prípustné využitie :

- koncentrované zariadenia maloobchodu, verejných služieb a verejného stravovania
- zariadenia sociálnej starostlivosti, školstva a zdravotníctva
- zariadenia kultúry a verejnej administratívy

c/ obmedzujúce využitie :

- byty pohotovostné, služobné a byty majiteľov zariadení
- nerušiace zariadenia špecifickej vybavenosti

### IV. PLOCHY BÝVANIA A OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI **Bo**

a/ plochy slúžia :

- pre zariadenia sociálnej starostlivosti, školstva a zdravotníctva
- pre rodinné bývanie v rodinných domoch s príslušným zázemím úžitkových

b/ prípustné využitie :

- koncentrované zariadenia maloobchodu, verejných služieb a verejného stravovania
- zariadenia kultúry a verejnej administratívy
- podstatne nerušiace zariadenia drobnej remeselnej hospodárskej produkcie
- zariadenia záhradníctva a skleníkového hospodárstva

c/ obmedzujúce využitie :

- byty pohotovostné, služobné a byty majiteľov zariadení

### V. PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ A PRIEMYSELNEJ VÝROBY **Pv**

a/ plochy slúžia :

- pre objekty poľnohospodárskej výroby živočíšnej aj rastlinnej
- pre zariadenia výroby a výrobných služieb všetkého druhu, pokiaľ to nie je obmedzené špecifickými požiadavkami na ochranu životného prostredia

b/ prípustné využitie :

- objekty poľnohospodárskej výroby živočíšnej aj rastlinnej
- skladové poľnohospodárske objekty
- opravárenské a údržbárske základne a dielne
- zariadenia stavebníctva a distribúcie stavebných hmôt
- prenajímateľné výrobné zariadenia
- dopravné terminály a garáže mechanizmov
- zariadenia pre skladovanie a distribúciu tovarov, skladové poľnohospodárske objekty

c/ o b m e d z u j ú c e v y u ž i t i e :

- služobné byty pre správcov zariadení
- čerpace stanice pohonných hmôt neverejného charakteru

d/ v y l u č u j ú c e v y u ž i t i e :

- objekty určené na skladovanie a spracovanie toxického, výbušného a rádioaktívneho materiálu

## VI. PLOCHY PRE ŠPORTOVÉ A REKREAČNÉ AKTIVITY Šr

a/ p l o c h y s l ú ž i a :

- pre umiestnenie rekreačných a športovo-rekreačných zariadení a služieb, organizovaných prevažne na komerčnom základe a slúžiacich pre využitie voľného času obyvateľstva

b/ p r í p u s t n é v y u ž i t i e :

- verejné rekreačné objekty a zariadenia
- verejné individuálne športové, športovo-rehabilitačné zariadenia
- doplnujúcu maloobchodnú a servisnú vybavenosť charakteru rekreačných služieb
- objekty pre verejné stravovanie a ubytovanie
- objekty cestovného ruchu a organizovanej turistiky
- technické objekty, slúžiace rekreačnej vybavenosti

c/ o b m e d z u j ú c e v y u ž i t i e :

- pohotovostné a služobné byty
- menšie zariadenia organizovanej športovej činnosti

## VII. PLOCHY VEREJNEJ ZELENE Vz

a/ p l o c h y s l ú ž i a :

- pre umiestnenie upravených verejných parkových plôch a parkovo upravených priestranstiev

b/ p r í p u s t n é v y u ž i t i e :

- parky a ostatnú upravovanú zeleň, určenú pre verejnosť
- doplnujúce objekty pre údržbu a technické vybavenie

c/ o b m e d z u j ú c e v y u ž i t i e :

- rozsahovo menšie a nenáročné rekreačné, športové a kultúrno-spoločenské zariadenia
- zábavné strediská

- rehabilitačno-rekreačné zariadenia

## VIII. PLOCHY VEREJNEJ ZELENE A ŠPORTOVÝCH AKTIVÍT **Vš**

### a/ plochy slúžia :

- pre umiestnenie upravených verejných parkových plôch a parkovo upravených priestranstiev
- pre umiestnenie športovo-rekreačných zariadení a služieb, organizovaných prevažne na komerčnom základe a slúžiacich pre využitie voľného času obyvateľstva

### b/ prípustné využitie :

- parky a ostatnú upravovanú zeleň, určenú pre verejnosť
- doplnujúce objekty pre údržbu a technické vybavenie
- rozsahovo menšie a nenáročné rekreačné, športové a kultúrno-spoločenské zariadenia

### c/ obmedzujúce využitie :

- zábavné strediská

## IX. PLOCHY INDIVIDUÁLNEJ REKREÁCIE **Ri**

### a/ plochy slúžia :

- pre individuálnu rekreáciu v rekreačných chalupách a víkendových domoch

### b/ prípustné využitie :

- zariadenia záhradníctva a skleníkového hospodárstva
- zariadenia pre maloobchod, nevýrobné služby a verejné stravovanie, slúžiace pre obsluhu tohto územia

### c/ obmedzujúce využitie :

- chov drobných hospodárskych zvierat
- podstatne nerušiace zariadenia drobnej remeselnej hospodárskej produkcie

Okrem regulačných kódov, ktorými sa stanovuje funkčná a stavebná prípustnosť územného využitia, sa územným plánom navrhuje prípustná výška zástavby, uvedená v maximálnom doporučovanom počte nadzemných podlaží a podkrovia (napr. 2+p) a prípustná intenzita zastavanosti, ktorá je udaná percentuálne ako pomer najväčšej prípustnej stavebne využiteľnej plochy k celkovej ploche pozemku (napr. 0,20). Tento údaj je smerným regulatívom územného plánu obce, upresňuje sa v podrobnejšej ÚPD.

Podľa § 12 stavebného zákona a vyhlášky MŽP SR o podrobnejšej úprave a spôsobe spracovania ÚPP a ÚPD v návaznosti na územný plán obce potrebné postupne vypracovať nasledovnú zonálnu územnoplánovaciú dokumentáciu (ÚPN-Z):

- Centrálna zóna obce – Verejná zeleň a Spoločensko-obchodné centrum

### Urbanistickú štúdiu (UrŠ):

- premena Šapinca na rekreačnú obec



- Lesopark a IBV Pod Žliabkami
- IBV na Šíravach

Všetku túto dokumentáciu je potrebné vypracovať v takom rozsahu a prevedení, aby bola vyhovujúcou a postačujúcou pre územné a stavebné konanie o prípustnosti stavieb podľa požiadaviek Stavebného zákona.

## **2.7. Návrh riešenia jednotlivých funkčných zón**

### **2.7.1. bývanie**

Návrh riešenia bytovej výstavby v obci vychádza zo zhodnotenia súčasného stavu bytového fondu, z odhadovaného úbytku bytov z dôvodu ich veku, funkčných zmien v ich využívaní a z požiadaviek očakávaného rastu počtu obyvateľov obce.

Domový a bytový fond v obci je relatívne mladý, keďže všetky domy sú postavené po druhej svetovej vojne. Koncepcia navrhovaného rozvoja obce je pritom orientovaná tak, aby sa aj starší a subštandardný bytový fond mohol na tom istom mieste či už rekonštruovať, alebo výraznejšie modernizovať či nahradiť novou obytnou zástavbou.

Na základe štatistických šetrení (najmä sčítanie obyvateľstva, domov a bytov 2001) sa odhaduje súčasný reálny deficit bytového fondu v Okrúhlomi (po odpočte zobytných neobývaných bytov) na najviac 40 bytov. Pre návrhové obdobie územného plánu obce, ktoré bude charakterizované miernou demografickou stagnáciou a starnutím populácie, so snahou udržať súčasný počet obyvateľov s jeho miernym rastom, možno za reálnu potrebu považovať výstavbu nie viac ako 60 nových bytov vo forme rodinných domov.

Rozširuje sa a priestorovo a kvalitatívne sa výraznejšie diferencuje nízkopodlažná obytná zástavba – najmä navrhovaná výstavba rodinných domov, v ktorých je bývanie kombinované najmä s rôznorodou občianskou vybavenosťou, alebo drobnými prevádzkami remeselnej, či poľnohospodárskej výroby.

Väčšinu požiadaviek na novú zástavbu pokrýva výstavba na voľných plochách v zastavanom území obce. Najvýznamnejšou je navrhovaná výstavba 24 rodinných domov v novonavrhovanej ulici od kostola a 28 rodinných domov pri Lesoparku. Doplnenie zástavby popri štátnej ceste v smere na Šapinec 21 rodinných domov. Spolu to tvorí potenciál pre výstavbu 73 rodinných domov.

Ak by sa naplnila táto plánovaná kapacita, navrhli sme výhľadové plochy výstavby rodinných domov v lokalitách Suhrady a Za výhonom o celkovej kapacite cca 33 rodinných domov.

### **2.7.2. sociálna infraštruktúra a občianske vybavenie**

V obci sa nachádzajú len základné zariadenia občianskej vybavenosti – Obecný úrad s kultúrnou sálou, Poštový úrad, Matričný úrad, Knižnica, 2 predajne potravín a rozličného tovaru, 1 pohostinské zariadenie, grécko-katolícky, rímsko-katolícky a pravoslávny kostol, Dom smútku, základná a materská škola, Detský domov, zdravotné stredisko. Ich rozsah, čo do štruktúry a veľkosti, je redukovaný vzhľadom na blízkosť miest Stropkov, Svidník a Giraltovce. Veľmi vhodné je umiestnenie väčšiny budov vybavenosti. Z hľadiska kompozície obce je optimálna ich vzdialenosť

a rozmiestnenie.

Postavenie obce v štruktúre osídlenia a tranzit obyvateľov iných obcí cez Okružle dáva obci nové možnosti rozvoja občianskej vybavenosti - základné verejné služby (oprava obuvi, šiat, kaderníctvo,...) a komerčnú vybavenosť. Preto územný plán navrhuje výstavbu administratívno-obchodného centra obce, ktoré bude postavené okolo prepojenia oboch rozdelených častí obce. Menšie zariadenia komerčnej vybavenosti pre obchod a služby a pre verejné stravovanie možno podľa podmienok regulácie umiestňovať v obytnej zástavbe, resp. ako súčasť jednotlivých novonavrhovaných rodinných domov.

Vzhľadom k blízkemu vyčerpaniu kapacít a rastu obyvateľstva sa navrhuje rozšírenie cintorína.

### 2.7.3. výrobné a hospodárske územia

V obci sa nachádza viacero fungujúcich výrobných a poľnohospodárskych zariadení. Je to hlavne píla a družstvo. Nevyužitú plochu bývalého hospodárskeho dvora RD navrhujem na jeho vnútornú reštrukturalizáciu a zmeny vo funkčnom využívaní. Je možnosť situovať tu menšie ale aj rozsiahlejšie podnikateľské aktivity. Charakter výrobných aktivít však musí mať takú náplň, aby neoplýval negatívne na kvalitu životného a obytného prostredia v obci.

Obec sa rozhodla vystavať v katastri mimo zastavané územie obce, v smere od Giraltoviec, skládku tuhého komunálneho odpadu. Skládku by mala obsahovať 3 kazety o kapacite cca 250 až 300 tisíc m<sup>3</sup> odpadu. V areále skládky bude umiestnené kompostovisko, medziskládku, studňa a nádrž na priesakovú kvapalinu. Skládku je určené pre samotnú obec ako aj okolité obce svidníckeho a stropkovského okresu.

### 2.7.4. šport, rekreácia a cestovný ruch

Pre cestovný ruch a rekreáciu, je územie obce zaujímavé z hľadiska prírodného charakteru prostredia. Možnosti rekreačného využívania potenciálu obce ponúkajú zaujímavé priestory prameňov vodných tokov, krajinný priestor vrchov Stavenec, Kamenná a Rojov s prepojením na obce Vyšná Olšava, Radoma a Šarišský Štiavnik. Vzhľadom k prírodným hodnotám sú tieto priestory vhodné na nenáročnú pešiu turistiku.

Zmenšovanie sa počtu obyvateľov v miestnej časti Šapinec, zvyšovanie počtu neobývaných domov predurčuje prestavbu tejto časti na rekreačnú obec – chalupárskeho charakteru, poskytujúcu kľudné, ale zato dostupné prostredie s návaznosťou na kvalitné prírodné prostredie.

Možnosť ubytovania turistov poskytujú samotné rodinné domy, ktoré úpravou môžu vyhovovať nárokom turistov.

Cestné prepojenie na obec Kožany a hodnotné prírodné prostredie na tejto trase si žiada vytvorenie cyklotrasy (bližšie výkres č.2).

V obci sa nachádza futbalové ihrisko športového klubu KF Družstevník Okružle. V návrhu sa ráta s dostavbou zariadení pre komplexnú prevádzku – tribúna, šatne a hygienické zariadenia. Za obecným úradom je priestor pre vytvorenie univerzálnej športovo-rekreačnej plochy.

Vodná nádrž doplní ponuku letnej rekreácie.

Pre obyvateľov obce ale aj okolitých obcí sme navrhli obecný park, ktorý by slúžil

na dennú rekreáciu občanov a zároveň aj pre deti a mládež, malo by tu byť detské ihrisko a športové plochy (hlavne univerzálne plochy) pre basketbal, volejbal a tenis, ako aj plochy lúčneho typu pre iné športy.

### 2.7.5 verejná zeleň

V obci sa nenachádza v súčasnosti žiadna verejná zeleň. Navrhuje sa územným plánom zriadenie priestorov verejnej zelene na nevyužitých pozemkoch rozsiahlejšieho charakteru v strede obce. Hlavne výstavba obecného parku – so športovými plochami a pre dennú rekreáciu občanov. Menšie parkové úpravy za obecným úradom v smere k futbalovému ihrisku a vytvorenie nárazníkovej zóny medzi cestou I. triedy a potokom Radomka. Parkové úpravy dotvoria aj novonavrhovanú výstavbu občianskej vybavenosti.

Skladba úprav by mala byť jednoduchá a využívať najmä zeleň miestneho charakteru, v obecnom parku by sa mali použiť iba materiály prírodné aby nekонтastovali s prírodným charakterom obce.

## 2.8. Vymedzenie zastavaného územia

Zastavané územie obce Okrúhle sa navrhuje v jeho severnej časti rozšíriť o plochy navrhovaného rozšírenia obytnej zástavby rodinných domov a rozšírenia cintorína. V južnej časti o zahrnutie verejnej zelene – parkového typu.

Výhľadovo sa plánuje rozšírenie zastavaného územia obce vo výhľadovo určených obytných rozvojových plochách v severnej a západnej časti obce.

Novonavrhované ako aj existujúce zastavané územie je graficky zobrazené v dokumentácii územného plánu – výkres č.3.

## 2.9. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území

Rozvoj obce limitujú a obmedzujú nasledovné ochranné pásma vyplývajúce zo všeobecne platných predpisov, resp. lokálnych požiadaviek:

- hranicu cestných ochranných pásiem určujú zvislé plochy vedené po oboch stranách komunikácie vo vzdialenosti
    - 100 metrov od osi vozovky príslušného jazdného pásu diaľnice a cesty budovanej ako rýchlostná komunikácia
    - 50 metrov od osi vozovky cesty I. triedy
    - 20 metrov od osi vozovky cesty III. triedy
    - 15 m od osi vozovky miestnej komunikácie I. a II. triedy
- cestné ochranné pásma sa zriaďujú pri všetkých diaľniciach, cestách a miestnych komunikáciách I. a II. triedy mimo zastavaného územia alebo územia určeného na súvislé zastavanie (ochranné pásma ciest vyplývajú zo zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách – cestného zákona a vyhlášky č. 35/1984 Zb.)
- ochranné pásmo vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia je

vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča, táto vzdialenosť je pri napätí

- od 1 do 35 kV vrátane
  - a. pre vodiče bez izolácie 10 m, v súvislých lesných priesekoch 7 m
  - b. pre vodiče so základnou izoláciou 4 m, v súvislých lesných priesekoch 2 m
  - c. pre zavesené káblové vedenie 1 m
- nad 400 kV 35 m
- ochranné pásmo vonkajšieho podzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách krajných káblov vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na toto vedenie od krajného kábla, táto vzdialenosť je
  - 1 m pri napätí do 110 kV vrátane vedenia riadiacej regulačnej a zabezpečovacej techniky
  - 3 m pri napätí nad 110 kV
- ochranné pásmo elektrickej stanice vonkajšieho vyhotovenia
  - s napätím do 110 kV je vymedzené zvislými rovinami, ktoré sú vedené vo vodorovnej vzdialenosti 10 m kolmo na oplotenie alebo na hranicu objektu elektrickej stanice

(ochranné pásma vyplývajú zo zákona NR SR č. 656/2004 Z.z.)
- ochranné pásmo telekomunikačného vedenia je široké 1,5 m od osi jeho trasy a prebieha po celej dĺžke jeho trasy, hĺbka a výška ochranného pásma je 2 m od úrovne zeme, ak ide o podzemné vedenie a v okruhu 2 m, ak ide o nadzemné vedenie  
(ochranné pásma vyplývajú zo zákona NR SR č. 610/2003 Z.z.)
- ochranné pásmo je priestor v bezprostrednej blízkosti priameho plynovodu alebo plynárenského zariadenia vymedzený vodorovnou vzdialenosťou od osi plynovodu alebo od pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia meraný kolmo na os plynovodu alebo na hranicu pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia, vzdialenosť na každú stranu od osi plynovodu alebo pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia je
  - 4 m pre plynovod s menovitou svetlosťou do 200 mm
  - 8 m pre plynovod s menovitou svetlosťou od 201 mm do 500 mm
  - 12 m pre plynovod s menovitou svetlosťou od 501 mm do 700 mm
  - 50 m pre plynovod s menovitou svetlosťou nad 700 mm
  - 1 m pre plynovod, ktorý rozvádza plyn na zastavanom území obce s prevádzkovaným tlakom nižším ako 0,4 MPa
  - 8 m pre technologické objekty
- bezpečnostným pásmom sa rozumie priestor vymedzený vodorovnou vzdialenosťou od osi plynovodu alebo od pôdorysu plynárenského zariadenia meraný kolmo na os alebo pôdorys, vzdialenosť na každú stranu od osi plynovodu alebo od pôdorysu plynárenského zariadenia je
  - 10 m pri plynovodoch s tlakom nižším ako 0,4 MPa prevádzkovaných na voľnom priestranstve a na nezastavanom území
  - 20 m pri plynovodoch s tlakom od 0,4 MPa do 4 MPa s menovitou svetlosťou do 350 mm

- 50 m pri plynovodoch s tlakom od 0,4 MPa do 4 MPa s menovitou svetlosťou nad 350 mm
  - 50 m pri plynovodoch s tlakom nad 4 MPa s menovitou svetlosťou do 150 mm
  - 100 m pri plynovodoch s tlakom nad 4 MPa s menovitou svetlosťou do 300 mm
  - 150 m pri plynovodoch s tlakom nad 4 MPa s menovitou svetlosťou do 500 mm
  - 300 m pri plynovodoch s tlakom nad 4 MPa s menovitou svetlosťou nad 500 mm
  - 50 m pri regulačných staniach, filtračných staniach, armatúrnych uzloch
- (ochranné a bezpečnostné pásma vyplývajú zo zákona NR SR č. 656/2004 Z.z.)
- pásma ochrany verejného vodovodu a verejnej kanalizácie sú vymedzené najmenšou vodorovnou vzdialenosťou od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného potrubia alebo kanalizačného potrubia na obidve strany
    - 1,5 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane
    - 2,5 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii nad priemer 500 mm
- (ochranné pásma vyplývajú zo zákona NR SR č. 442/2002 Z.z.)
- ochranné pásmo I. a II. stupňa vodných zdrojov a vodárenských tokov sú určené podľa miestnych podmienok, a sú do dokumentácie ÚPN obce zakreslené individuálne
  - územná rezerva vodných tokov v šírke 10 m pri vodohospodársky významnom vodnom toku a 5 m pri drobných vodných tokoch od brehovej čiary, pri ochrannej hrádzi vodného toku do 10 m od vzdušnej a návodnej päty hrádze (podľa zákona NR SR č. 364/2004 Z.z.)
  - ochranné pásmo pohrebiska je 50 m, v ochrannom pásme sa nesmú povoľovať alebo umiestňovať budovy (podľa zákona NR SR č. 470/2005 Z.z.)

Všetky ochranné pásma a chránené územia sú zakreslené do dokumentácie územného plánu obce – výkres č.3 (urbanistický návrh zastavaného územia).

## **2.10.Návrh na riešenie záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany a ochrany pred povodňami**

Ochranné stavby CO obyvateľstva sú riešené v súlade s Vyhláškou MV SR č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany (§ 4 ods. 4) a v súlade s koncepciou kolektívnej ochrany obyvateľstva SR ukrytím do roku 2010 schválenej uznesením vlády č.401/1998.

V obci ani jej katastrálnom území nie sú evidované žiadne osobitné zariadenia civilnej obrany, ktoré by podliehali zvláštnemu režimu alebo by na ne boli kladené osobitné požiadavky, ktoré by bolo potrebné v ÚPD zohľadňovať. V súlade s plánom ukrytia obyvateľstva aktualizovanom v roku 2007 sa všetci obyvatelia ukrývajú vo vlastných rodinných domoch. To bude platiť aj pre novonavrhované rodinné domy.

Požiadavky zákona č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi sa z hľadiska nárokov na požiaru bezpečnosť pri návrhu územného rozvoja obce primerane zohľadňujú. Obec má vybudovanú požiaru zbrojnicu, ktorá je momentálne nevyužívaná.

Z hľadiska ochrany pred privalovými vodami navrhuje sa úprava toku tečúceho od futbalového ihriska až po sútok s Radomskou pri družstve. Ďalej výstavbu viacúčelovej vodnej nádrže, slúžila by aj na reguláciu množstva vody v potoku Radomka. Vodné toky na území obce kapacitne nepostačujú na odvedenie Q<sub>100</sub> ročnej veľkej vody, preto protipovodňová ochrana navrhovanej výstavby rodinných domov bude zabezpečená ich situovaním nad hladinu Q<sub>100</sub> – ročnej veľkej vody.

## 2.11. Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny

Pre riešené územie obce Okružle (katastrálne územie) platí 1. stupeň územnej ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

V katastri obce je územie hodnotné z hľadiska prírodného a krajinotvorného tzv. územia kategórie „C“ – Alúvium potoka Radomka. Obsahuje najhodnotnejší brehový porast, veľmi výrazne meandrujúci na vlhkých až mokrych lúkach.

Krajinná ekológia vychádza zo štrukturálnych podmienok jej skladby. Koeficient ekologickej stability katastra je 3,32 – čo znamená územie s prevahou prírodných prvkov. V databáze prírodných prvkov dominujúce postavenie zaberajú trvalo trávnaté porasty, toky cez katastrálne územie obce a lesné porasty. Nezanedbateľné sú bodové miesta zelene.

Potok Radomka preteká celým katastrom aj stredom obce Okružle. Ako regionálny biokoridor je najvýznamnejším prvok ÚSESu. V ňom platí vylúčenie nevhodných zásahov do brehových porastov, rekonštrukcia brehových porastov, doplnenie úsekov bez pobrežnej vegetácie, zákaz znečisťovania toku, živelnej ťažby riečného materiálu a uchovanie aluviálnych lúk.

Záujmové územia ochrany prírody a krajiny – biotopy európskeho a národného významu – sú zastúpené :

- *lesné biotopy európskeho významu:*  
**Ls 5.1** bukové a jedľovo – bukové kvetnaté lesy (9130),
- *travinno – bylinné biotopy európskeho významu:*  
**Lk1** nížinné a podhorské kosné lúky (6510),
- *travinno – bylinné biotopy národného významu:*  
**Lk10** vegetácia vysokých ostríc,  
**Lk3 a, b** mezofilné pasienky a spásané lúky.

Realizácia zásahov, ktoré môžu poškodiť alebo zničiť biotop, podlieha z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny vydaniu súhlasu orgánu ochrany prírody a krajiny – obvodnému úradu životného prostredia podľa §12 písm. g) zákona č. 543/2002 Z.z. OpaK.

Návrh územného plánu zapracoval do seba aj miestny ÚSES. Ekologicky najhodnotnejším sú navrhované miestne biocentrá Stavenec, Rojov a Chrašť. Stavenec je prepojené s regionálnym biokoridorom cez miestny biokoridor Šapinského potoka.

Miestne biocentrá – sú lesným komplexom drevinovým, bohatým vzhľadom k reliéfu, členitosti, hydrologickej sieti a charakteru lesných porastov, i okrajových

prechodových zón najmä na zooložku. Vybrané zásady využívania územia: Zachovať charakter územia v relatívne nezmenenom stave. Hospodáriť tak, aby nedochádzalo k podstatným zásahom s nezvratnými dôsledkami na existujúci charakter biotopov európskeho významu. V LHP v rámci obnovy lesa uplatňovať autochtónne druhy s vylúčením územia cudzích prvkov. V lesných porastoch hospodáriť podľa pokynov LHP zohľadňujúcich požiadavky ochrany prírody a krajiny.

Ako plochy pre náhradnú výsadbu za vyrúbané dreviny sú určené všetky novonavrhované plochy verejnej zelene.

## **2.12. Návrh verejného dopravného a technického vybavenia**

### **2.12.1. doprava**

Na nadradenú cestnú sieť je obec napojená prostredníctvom štátnej cesty I/73 Lipníky - Svidník – Vyšný Komárnik - hranica s Poľskou republikou. Štátnu cestu zaradíme do funkčnej skupiny B (zberná komunikácia), funkčnej triedy B2, kategórie C 8,0/50 kde okrem zbernej funkcie a distribúcie miestnej dopravy na cestnú sieť SR, zabezpečuje aj priamu obsluhu priľahlého územia. Tvorí základnú kostru dopravného systému obce Okružle. Cestnú komunikáciu navrhujeme na dobudovanie na parametre cesty I. triedy s úpravou prejazdného úseku v obci na kategóriu miestnej komunikácie.

Navrhovaná rýchlostná komunikácia, kategórie RC 24,5/80, je zaradená do siete rýchlostných ciest Slovenskej republiky pod označením R4. Ide o rýchlostnú cestu s obmedzeným prístupom, ktorej funkciou je rýchle, kapacitné a bezpečné presmerovanie tranzitnej dopravy na ceste I/73 mimo zastavaného územia miest a obcí. Úsek rýchlostnej komunikácie je v súlade s plánom rozvoja diaľničnej siete a siete rýchlostných komunikácií SR, so schválenou záväznou časťou územného plánu vyššieho územného celku Prešovského kraja.

Z cesty I/73 odbočuje cestná komunikácia III/55619, ktorá prechádza obcou Okružle a prechádza cez miestnu časť Šapinec do obce Kožany a ďalej na Kurimu a je v prietahu obce kategórie MO 6,5/30. Cestná komunikácia funkčnej triedy C2 tvorí spojnicu medzi zbernou komunikáciou funkčnej triedy B2 a miestnymi komunikáciami, ktoré sprístupňujú územie obce. Jej šírkové usporiadanie je do značnej miery limitované okolitou zástavbou a reliéfom priľahlého územia. Jedná sa o komunikáciu, na ktorej nie je obmedzená priama obsluha územia a kde je možné aj použitie upokojujúcich prvkov dopravy. Navrhujeme jej úpravu na kategóriu MZ 8,5/50.

Doplnením cestnej komunikácie smerom k družstvu je miestna komunikácia, zaradená do kategórie C (obslužná komunikácia), funkčnej triedy C3, kategórie MOU 5,5/30. Pri mestskej komunikácii tohto druhu, je zabezpečený potrebný priestor pre pohyb pešieho aj automobilového dopravného prúdu.

Miestna komunikácia zabezpečujúca obsluhu ulice v severnej časti obce, je zaradená do funkčnej skupiny C (obslužná komunikácia), funkčnej triedy C3, kategórie MOU 2,75/30.

Dopravu v časti pod navrhovaným „Lesoparkom“ zabezpečujú miestne komunikácie funkčnej skupiny C, funkčnej triedy C3, kategórie MOU 5,5/30, MO 6,5/30 a MO 4,25/30.

Všetky tieto miestne komunikácie sú vo vnútri obytných útvarov, ktoré sprístupňujú jednotlivé nehnuteľnosti. Sú to komunikácie s najnižším dopravným významom, ktoré

sú využívané výhradne zdrojovou a cieľovou dopravou. Ich priestorové usporiadanie je plne podriadené okolitým podmienkam a funkčným požiadavkám príslušného územia.

V rámci novej a existujúcej zástavby navrhujeme v miestnej časti Šapinec na sprístupnenie grécko-katolíckeho kostola s cintorínom miestnu komunikáciu zaradenú do funkčnej skupiny C (obslužná komunikácia), funkčnej triedy C3, kategórie MO 4,25/30. Na obsluhu navrhovanej rekreačnej zástavby miestnu komunikáciu zaradenú do funkčnej skupiny C (obslužná komunikácia), funkčnej triedy C3, kategórie MO 5,5/30.

V budúcnosti vzhľadom k zabezpečeniu prístupu k novonavrhovanej lokalite obytných domov v západnej časti obce - Na Šíravach a zabezpečeniu potrebnej kvality pohybu dopravného prúdu, odporúčame výstavbu novej miestnej komunikácie vo funkčnej skupine C (obslužná komunikácia), funkčnej triedy C3, kategórie MO 7,5/40.

Vzhľadom k tomu, že pozdĺž týchto komunikácií nie je vedená súbežná komunikácia pre peších, slúžia tieto miestne komunikácie ako sieť pešej a cyklistickej dopravy.

- autobusová (hromadná) doprava

Autobusová doprava je v obci zabezpečená po ceste I/73 a po ceste III/55619 do miestnej časti Šapinec, kde predpokladáme, že autobusová doprava predstavuje cca 3,0% z celkového počtu vozidiel za 24 hodín v danom profile cesty prvej triedy.

V blízkej budúcnosti nepredpokladáme rozvoj autobusovej dopravy smerom do obce, ani do jej miestnej časti Šapinec. Autobusovú dopravu bude aj naďalej zabezpečovať a následne distribuovať pešiu dopravu do obce, cestná komunikácia I/73. Vzhľadom k doterajšiemu umiestneniu zastávky SAD nepredpokladáme vybudovanie ďalšej zastávky na ceste I/73.

Na autobusových zastávkách v obci navrhujeme vybudovať samostatné zastávkové pruhy.

- tranzitná doprava

Tranzitná doprava v obci Okrúhle predstavuje jeden z najdôležitejších druhov dopravy na cestnom ťahu cesty I/73, v smere na hraniu SR/PR. Predpokladáme, že až 70% dopravy v obci na ceste I/73, predstavuje čistý tranzit.

Predpokladáme, že výstavba rýchlostnej cesty R4 v úseku pri obci Okrúhle, bude mať za následok zníženie celkového počtu vozidiel na ceste I/73 až o 70% a zníženie nákladnej dopravy až o 90%. Znížením percentuálneho vyjadrenia tranzitnej dopravy na ceste I/73 v obci Okrúhle, by malo dôjsť k zvýšeniu kvality pohybu dopravného prúdu.

- pešia doprava

Pešia doprava predstavuje nezanedbateľnú zložku dopravného prúdu. V súčasnosti sú v obci vybudované komunikácie pre peších súbežne s cestnou komunikáciou prvej triedy v smere od centra na Giraltovce. Po vstupe do obce dochádza k distribúcii pešej dopravy do jednotlivých častí obce pomocou miestnych komunikácií. Výhľadové budovanie trás peších komunikácií v obci, je značne limitované priestorovou polohou jednotlivých nehnuteľností. Distribúciu pešej dopravy



v obci budú aj naďalej zabezpečovať miestne obslužné resp. miestne obslužné upokojené komunikácie. Navrhuje sa dostavba komunikácie pre peších v celej dĺžke cestnej komunikácie I/73 v smere na Radomu minimálnej šírky 2,0m.

- statická doprava

Vzhľadom na nízku intenzitu dopravy, odporúčame využívať na parkovanie vozidiel miestne komunikácie resp. už vybudované parkovacie miesta pri obecnom úrade. Územným plánom sa navrhuje vybudovanie nových parkovísk pri Obecnom parku, kostole a cintoríne v Okrúhľom aj v Šapinci, pri Škole a v rámci novonavrhaného centra – obchody a služby.

## 2.12.2. vodné hospodárstvo

### Zásobovanie pitnou vodou

Obec Okrúhle má vybudovaný obecný vodovod. Obyvatelia sú zásobovaní pitnou vodou z verejného vodovodu napojením na rozvodnú vodovodnú sieť. Miestna časť Šapinec nemá vybudovaný vodovod. Ako vodný zdroj slúži vrt HS-1. Z vrtu je voda čerpaním privádzaná cez výtlačné potrubie do vodojemu 150 m<sup>3</sup>. Z vodojemu je voda cez zásobné potrubie DN 200 privedená k spotrebisku. Rozvodná sieť DN 160-100 zabezpečuje rozvod vody po spotrebisku. Cez vodovodné prípojky sú napojení jednotliví odberatelia pitnej vody. Obecný vodovod je v správe obce.

- výpočet potreby vody

Špecifická potreba vody je určená podľa Vyhlášky MŽP SR č. 684 zo 14.11.2006, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií, kde pre vybavenosť bytov s lokálnym ohrevom teplej vody a vaňovým kúpeľom sa uvažuje s potrebou 135 l.os<sup>-1</sup>.d<sup>-1</sup>. Pre občiansku a technickú vybavenosť obce počítame s potrebou 15 l.os<sup>-1</sup>.d<sup>-1</sup>.

Počet obyvateľov: výhľad 800 obyv.

Spotrebisko	Počet obyvateľov	Špecifická potreba vody go	Priemerná potreba vody Qp			Maximálny denná potreba vody Qm			Maximálna hodinová potreba vody Qh		
	M		m <sup>3</sup> /d	m <sup>3</sup> /hod	l/s	m <sup>3</sup> /d	m <sup>3</sup> /hod	l/s	m <sup>3</sup> /d	m <sup>3</sup> /hod	l/s
	osoby		l/os/d								
Okrúhle	800	150	120,00	5,00	1,39	240,00	10,00	2,78	432,00	18,00	5,0

Z toho časť Šapinec

Spotrebisko	Počet obyvateľov	Špecifická potreba vody	Priemerná potreba vody	Maximálny denná potreba vody	Maximálna hodinová potreba vody
M	go	Qp	Qm	Qh	

	osoby	l/os/d	m <sup>3</sup> /d	m <sup>3</sup> /hod	l/s	m <sup>3</sup> /d	m <sup>3</sup> /hod	l/s	m <sup>3</sup> /d	m <sup>3</sup> /hod	l/s
Šapinec	135	150	20,25	0,84	0,23	40,50	1,69	0,47	72,90	3,04	0,84

- vodný zdroj

Pre zásobovanie pitnou vodou je potrebné zabezpečiť, na základe vypočítanej maximálnej dennej potreby, vodný zdroj s výdatnosťou min. 2,78 l.s<sup>-1</sup>. Zdrojom vody pre obecný vodovod je vrt HS-1, ktoré sa nachádzajú na k.ú. Okružle. Okolo vrtu je zriadené PHO I. a II. stupňa.

- akumulácia vody

Akumulácia vody:

$$V_{min} = Q_m \times 0,6 = 144,0 \text{ m}^3$$

Jestvujúci vodojem o objeme 150 m<sup>3</sup>, čo vyhovuje požadovanej akumulácii vody .

- tlakové pomery

Vzhľadom na kótu osadenia dna vodojemu 262,0 m n/m a rozsah jestvujúcej a navrhovanej zástavby v rozmedzí 212,0 až 232,0 m n/m tvorí obec jedno tlakové pásmo tak, aby tlakové pomery boli v zmysle STN 75 54 01 min 0,25 MPa a max 0,60 MPa, výnimočné min 0,15 MPa a max 0,70 MPa.

- vodovodné potrubia

Dimenzovanie vodovodných potrubí je v zmysle STN 75 54 01.

- výtlačné potrubie je navrhované na prietok:
  - maximálny denný prietok  $Q_m$
- zásobné potrubie a potrubia rozvodnej vodovodnej siete je navrhované na väčší z prietokov:
  - maximálny hodinový prietok  $Q_h$
  - maximálny denný prietok  $Q_m$  + prietok pri požiari  $Q_{pož}$

Trasy jednotlivých potrubí rozvodnej vodovodnej siete sú vo verejnom priestranstve, a to okrajom komunikácií a v zelených pásoch. Na výstavbu vodovodu sa použili sa rúry z PVC profilu DN 150 mm a DN 100 mm.

Na potrubíach rozvodnej siete sú osadené požiarne hydranty a na odbočkách uzávery.

Priame napojenie spotrebiteľov na jednotlivé rozvody vodovodnej siete je výlučne cez domové prípojky.

- meranie a regulácia

Meranie celkového odberu vody pre obec je pred spotrebiskom vo vodomernej šachte.

#### - rozšírenie vodovodu

V tých častiach obce Okrúhle, kde dochádza k rozšíreniu zástavby a kde doposiaľ nie je vodovod zrealizuje sa rozšírenie vodovodu.

V časti obce Okrúhle rozšírenie vodovodu pozostáva z výstavby potrubí rozvodnej vodovodnej siete s napojením na jestvujúce potrubie. Potrubie navrhujeme z rúr HDPE PE100 profilu DN 100 mm v dĺžke 1 645,0 m. Trasa je navrhovaná v zelenom páse a krajnici nových miestnych komunikácií.

V miestnej časti Šapinec navrhujeme výstavbu vodovodu za účelom zásobovania pitnou vodou. Výstavbu vodovodu navrhujeme zrealizovať ako samostatný vodovodný systém, to znamená:

- na základe prieskumu vybudovať vodný zdroj – hydrogeologický vrt v náplavoch potoka s výdatnosťou 0,5 l/s
- čerpaciu stanicu  $Q=0,5$  l/s s výtlačným potrubím DN 60 mm
- akumuláciu vody - vodojem  $50 \text{ m}^3$
- zásobné potrubie a rozvod vody DN 100 po zastavanej časti obce

Potrubie navrhujeme z rúr HDPE PE100 profilu DN 100 mm. Trasa potrubia je navrhovaná v zelenom páse a krajnici cesty III. triedy. Dĺžka vodovodných potrubí je 1165,0 m.

V prípade dobudovania prívodu vôd z Giraltoviac po Svidník výhľadovo by mohla byť obec zásobovaná aj z vodárenského systému Starina – Košice.

#### Kanalizácia

V obci prebieha výstavba kanalizácie a ČOV na odvedenie a čistenie splaškovej odpadovej vody z domácnosti, občianskej a technickej vybavenosti obce. Obec má vybudovanú časť stokovej siete, t.j. cca 3 152 m kanalizačného potrubia. Nemá vybudovanú mechanicko-biologickú ČOV pre 800 EO. V obci je navrhnutá gravitačná kanalizácia z rúr PVC DN 300 mm. Miestna časť Šapinec nemá vybudovanú kanalizáciu.

Odvedenie povrchových dažďových vôd z miestnych komunikácií a cesty III. triedy prebieha systémom dažďovej kanalizácie uloženej v chodníkoch a systémom rigolov vedených obojstranne, resp. jednostranne. Vyústenie dažďovej kanalizácie je do vodných tokov, resp. odvodňovacích priekop.

V tých častiach obce Okrúhle, kde dochádza k rozšíreniu zástavby zrealizuje sa rozšírenie kanalizácie.

Rozšírenie pozostáva z výstavby potrubí kanalizácie s napojením na jestvujúce potrubie. Potrubie navrhujeme z rúr materiálu PVC profilu DN 300 mm. Trasa je navrhovaná v zelenom páse nových miestnych komunikácií.

Zároveň je potrebné zrealizovať výstavbu ČOV pre napojenie 800 EO.

V Šapinci navrhujeme výstavbu kanalizácie za účelom odvedenia odpadových vôd. Výstavbu kanalizácie navrhujeme z ohľadom na existenciu ochranného pásma vodného zdroja pre obec Okrúhle – PHO 3. stupňa.

Navrhujeme zrealizovať kombinovaný kanalizačný systém, to znamená:

- výstavbu gravitačnej stokovej siete v zastavanej sieti
- čerpaciu stanicu  $Q=1,0$  l/s

-tlakovú časť - výtlačné potrubie do jestvujúcej kanalizácie

Potrubie navrhujeme z rúr PVC profilu DN 250 mm dĺžky 1 215,0 m. Výtlač z rúr DN 60 dĺžky 1 790,0 m.

Zachytávanie a likvidácia odpadových vôd je možná aj v doterajšej podobe, to znamená v nepriepustných žumpách a následným vývozom žúmp do ČOV. Týmto systémom však je ohrozená kvalita podzemných vôd.

#### Vodné toky

Cez katastrálne územie obce preteká potok Radomka so svojimi prítokmi. Ten je v rozsahu zastavanej časti upravený.

Navrhujeme predĺžiť úpravu toku prvého ľavostranného prítoku /Radoma/ pozdĺž miestnej cesty až po sútok s Radomským potokom v celkovej dĺžke 800,0 m.

Toky odvádzajú z katastrálneho územia predovšetkým dažďové vody ale aj priesakové vody z okolitých pozemkov. Toky sú v správe Slovenského vodohospodárskeho podniku, závod PBH, stredisko Bardejov.

#### 2.12.3. energetika

V obci Okrúhle a jej miestnej časti Šapinec sú navrhnuté v rámci územného plánu obce nové miesta pre výstavbu rodinných domov a občianskeho vybavenia obce, nové cestné komunikácie a úpravy jestvujúcich cestných komunikácií. Preto sú potrebné úpravy elektrických, telekomunikačných a ostatných rozvodov vzhľadom na rozvoj obce. Navrhnuté úpravy nebudú rušivým prvkom celkového vzhľadu obce a prispievajú k zlepšeniu života v Okrúhľom a Šapinci.

##### - rozvod elektrickej energie

Obec Okrúhle je napojená na elektrickú energiu zo vzdušného VN-22kV prepojovacieho vedenia medzi linkami č.229 a č.404. Z VN-22kV vedenia sú napojené trafostanice 22kV/400V TS-1 (160kVA), TS-2 (250kVA), TS-3 (250kVA), TS-4 (250kVA), TS-5 (100kVA), TS-PD (250kVA) a TS-CPK (63kVA). Šapinec je napojený na elektrickú energiu z prepojovacieho VN-22kV vedenia prípojkou, kde je osadená TS-1 (100kVA). Prepojovacie VN-22kV vedenie prechádza severozápadnou časťou obce. Všetky trafostanice sú stožiarové na betónových alebo oceľových priehradových stĺpoch. Zo stožiarových trafostaníc je napojené vzdušné NN vedenie. rodinné domy a ostatné objekty v obci sú napojené na elektrickú energiu prevažne vzdušnými NN prípojkami.

V obci Okrúhle navrhujeme jestvujúce trafostanice TS-1, TS-3 a TS-PD ponechať vrátane ich VN-22kV prípojok. Jestvujúcu trafostanicu TS-2 navrhujeme demontovať a vybudovať novú betónovú blokovú trafostanicu TS-2 s transformátorom 400kVA. Jestvujúcu VN-22kV prípojku demontovať a nahradiť novou prípojkou zemným káblom. V obci navrhujeme vybudovať nové trafostanice TS-6, TS-7 a TS-8 v miestach s plánovanou zástavbou. Nové trafostanice budú betónové blokové s transformátorom 250kVA. Z nových trafostaníc bude rozvod elektrickej energie NN káblami uloženými v zemi s novými káblovými NN prípojkami pre novú výstavbu.

V časti Šapinec navrhujeme demontovať jestvujúcu priehradovú trafostanicu TS-1 vrátane časti VN-22kV prípojky. V Šapinci navrhujeme vybudovať dve nové

trafostanice, ktoré budú betónové blokové trafostanice s transformátorom 250kVA. Trafostanice navrhujeme osadiť na začiatok obce zo smeru z obce Okružle a na konci obce. Nové trafostanice budú napájané VN-22kV prípojkou. Jestvujúce vzdušné NN vedenie navrhujeme demontovať. Z novej trafostanice budú jestvujúce a navrhované objektu napájané NN vedením uloženým v zemi. Trasy VN-22kV káblov a NN rozvodov v Okružlom a Šapinci budú uložené vedľa prístupových komunikácií v zeleni resp. pod chodníkom.

- verejné osvetlenie

V obci Okružle a časti Šapinec je verejné osvetlenie na betónových stĺpoch NN siete, so vzdušným rozvodom. Verejné osvetlenie je ovládané z rozvádzačov verejného osvetlenia s meraním spotreby elektrickej energie.

V obci Okružle navrhujeme jestvujúci rozvod verejného osvetlenia ponechať a jestvujúce svietidlá vymeniť za nové s novým svetelným zdrojom. Nové osvetlenie navrhujeme v miestach, kde bude nová výstavba. Nové osvetlenie navrhujeme na oceľovým osvetľovacích stožiaroch nadzemnej výšky 10m, so svietidlom 1x150W, s káblovým rozvodom uloženým v zemi. Nové osvetlenie bude napojené na jestvujúce. V rámci verejného osvetlenia navrhujeme iluminovať významné objekty v obci a osadiť informačné a smerové tabule s podsvietením s informáciami z obce Okružle. V miestnej časti Šapinec navrhujeme demontovať jestvujúci rozvod verejného osvetlenia vrátane svietidiel. Nové osvetlenie navrhujeme na oceľovým osvetľovacích stožiaroch nadzemnej výšky 10m, so svietidlom 1x150W, s káblovým rozvodom uloženým v zemi. Ovládanie a meranie spotreby elektrickej energie navrhujeme v novom plastovom rozvádzači verejného osvetlenia vedľa novej trafostanice.

- zásobovanie plynom

Obec Okružle môže byť zásobovaná stredotlakovým plynovodom /STL/ s PN do 300 kPa, ktorý je ukončený v obci Radoma pri poslednom dome smerom ku obci Okružle. V rámci výstavby plynovodu v obci sa uvažuje aj s plynifikáciou časti – Šapinec, ktorý patri pod správu obce Okružle.

V rámci komplexného urbanistického návrhu obce je potrebné pre navrhované lokality riešiť:

- prívod STL plynovodu obec Radoma – Okružle v dĺžke cca 1000m
- výstavbu STL plynovodu v obci Okružle v dĺžke cca 4400mm
- prívod s STL plynovodu z obce Okružle do časti Šapinec v dĺžke cca 1500m
- výstavbu STL plynovodu po miestnej časti Šapinec v dĺžke cca 1170m.

V zmysle požiadavky SPP a.s. ako prevádzkovateľa plynovodu budú všetky rozšírenia riešené s napojením na STL plynovod. Potrubie pre vyhotovenie trasy bude plastové. Umiestnenie rozvodu plynu bude po verejných priestranstvách, napr. v krajnici prístupovej cesty.

Potreba plynu :

Hodinová potreba :

- rodinné domy obec Okružle 254 x 4,0 m<sup>3</sup>.hod-1 = 1016 m<sup>3</sup>.hod-1

- verejné budovy /škola, obecný úrad/	=	30,0	„
- priemyselný areál /PD/	=	20,0	„
- rodinné domy miestna časť Šapinec	30 x 4,0 m <sup>3</sup> .hod-1	=	120 m <sup>3</sup> .hod-1

Celková ročná potreba plynu pre plánovanú výstavbu: = 232 500 m<sup>3</sup>.rok-1

#### 2.10.4. telekomunikácie

Obec Okrúhle je napojená na verejnú telekomunikačnú sieť (VTS) podzemným telefónnym vedením. V obci je vzdušný aj káblový telefónny rozvod, z ktorého sú napojené rodinné domy a ostatné objekty na VTS. Šapinec je napojený na sieť VTS vzdušným vedením z obce Okrúhle. Objekty v časti Šapinec sú napojené vzdušnými prípojkami.

V obci Okrúhle a miestnej časti Šapinec navrhujeme kabelizáciu verejnej telekomunikačnej siete (VTS). V rámci kabelizácie VTS navrhujeme do spoločnej ryhy s telekomunikačnými káblami uložiť 2xHDPE rúrky pre budúci rozvod optických káblov. Napojenie rodinných domov a ostatných objektov na VTS navrhujeme vzdušnými prípojkami z účastníckych rozvodov osadených na drevených jednoduchých telefónnych stĺpoch.

#### - miestny rozhlas

Miestny rozhlas obce Okrúhle je na samostatných oceľových stožiaroch so vzdušným rozvodom a reproduktormi. V časti Šapinec miestny rozhlas nie je.

Jestvujúci rozvod miestneho rozhlasu obce Okrúhle navrhujeme ponechať. Jestvujúce reproduktory navrhujeme vymeniť za nové. V miestach novej zástavby navrhujeme nový rozvod miestneho rozhlasu na stožiaroch nového verejného osvetlenia s novými reproduktormi 15W/100V. Na obecnom úrade navrhujeme inštalovať novú ústredňu pre miestny rozhlas. Ústredňu navrhujeme vybaviť výstražnou sirénou, tunerom a CD playerom.

### 2.13. Koncepcia starostlivosti o životné prostredie

Katastrálne územie obce Okrúhle a jeho zastavané územia sú prostredím vysokej úrovne životného prostredia.

Najväčšími problémami v obci z hľadiska životného prostredia je chýbajúca pobrežná vegetácia, ochranné a líniové porasty, množstvo zelene v obci, znečisťovanie tokov odpadom a v neposlednom rade znečistenie ovzdušia z cestnej komunikácie I. triedy a domových kotolní tuhého paliva.

Premena niektorých častí obce na verejnú zeleň, ochranná dosadba zelene okolo vodných tokov a premena ornej pôdy a lúčnych porastov v intraviláne na záhrady, vytvára plynulý prechod z urbanizovaného prostredia priamo do prírody.

Z hľadiska ovzdušia rieši existujúce problémy s tuhým palivom plynifikácia obce. Znečistenie spôsobené tranzitom nákladnej dopravy z hraničného prechodu rieši výstavba rýchlostnej cestnej komunikácie R4, ktorá odvedie tranzit mimo zastavané územie obce. Líniová ochranná zeleň – protihluková a protioxhalačtová – dá podmienky zlepšenia životného prostredia obce.

Ohrozenie podzemných vôd individuálnymi žumpami a septikmi vyrieši dostavba kanalizácie a čističky odpadových vôd. Proti privalovým vodám sa navrhuje výstavba odvodňovacej priekopy a prečistenie hlavného koryta. Pomoc poskytne aj novonavrhovaná viacúčelová vodná nádrž.

Z hľadiska funkčného využívania v obci pôsobia len malí poľnohospodársky výrobcovia, priestory ponúka ja nie plne využívaný areál bývalého JRD, kde sa navrhujú prevádzky výroby a hospodárstva, ktoré nezaťažujú prostredie.

Výstavba kanalizácie a obmedzenie poľnohospodárskej výroby zmenou kultúr pozemkov na lúčne porasty minimalizuje znečistenie podzemných a povrchových vôd.

Podmieňujúcimi požiadavkami stabilizácie potencionálnych zosuvných partíí je ochrana a dosadanie vzrastlej svahovej zelene. Svahové privalové vody sú zachytávané hustým porastom, ktorý eliminuje pohyb neupravených úsekov. Tým je povrch stabilizovaný a nedochádza k prehlbovaniu erózných činností. Nenarušené, mierne sklonité svahové polohy sú stavebne využiteľné bez osobitných opatrení.

Tuhý komunálny odpad a separovaný odpad sa odváža v súlade s Programom hospodárenia s odpadom na verejnú skládku v Petrovcich – Vranov nad Topľou – zabezpečuje ho Mestský podnik služieb Giraltovce. Biologicky rozložiteľný odpad sa zhodnocuje individuálne.

Situáciu zmení výstavba skládky TKO v katastri obce, mimo zastavané územie, v južnej polohe. Jej umiestnenie by nemalo mať výrazný vplyv na kvalitu životného prostredia v obci. Jediným rizikom je ohrozenie podzemnej vody havarijnými priesakmi. Zvýšená bezpečnosť a pravidelný monitoring zabráni znehodnoteniu životného prostredia.

## **2.14. Vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskeho pôdneho fondu a lesného fondu**

Rozloha katastrálneho územia obce Okrúhle je 1 497 ha s prevládajúcou rozlohou lesov. Celková výmera poľnohospodárskej pôdy je 786 ha (orná pôda 476 ha, lúky a pasienky 282 ha, záhrady 28 ha), lesnej pôdy 603 ha.

Pri vypracovaní územného plánu obce Okrúhle sa rešpektovali zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy pri jej nepoľnohospodárskom využití tak, ako sú stanovené zákonom NR SR č. 220/2004 Z.z. o ochrane poľnohospodárskej pôdy. Podľa § 12 tohto zákona možno poľnohospodársku pôdu použiť na stavebné účely a na iné nepoľnohospodárske účely len v nevyhnutných prípadoch a v odôvodnenom rozsahu. Ten, kto navrhne nepoľnohospodárske použitie pôdneho fondu, je podľa zákona povinný chrániť poľnohospodársku pôdu, zaradenú podľa kódu bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky (BPEJ) do prvej až štvrtej kvalitatívnej skupiny, uvedenej v prílohe č. 3 k tomuto zákonu. Poľnohospodárske pôdy na katastrálnom území obce sú zaradené do 5-9 skupiny BPEJ, ktoré v zmysle § 12 nie sú zahrnuté do zoznamu skupín, osobitne chránených týmto zákonom.

Jednotlivé funkcie, pre ktoré sú jednotlivé zábery pôdneho fondu navrhnuté:

1. - 3. Sústredená výstavba rodinných domov, 4. – 9. Rozptýlená výstavba rodinných domov, 10. Občianska vybavenosť, 11. Športová a rekreačná vybavenosť, verejná zeleň, 12. Rozšírenie verejného cintorína, 13. Rekreačné bývanie – chalupy 14. Rýchlostná komunikácia, 15. Miestne komunikácie, 16. Technická infraštruktúra, 17.

## Vodná plocha

### Územné rezervy:

18. – 19. Sústredená výstavba rodinných domov, 20. Verejná zeleň, 21. Miestne komunikácie.

Celkový záber pôdneho fondu pre navrhovaný rozvoj obce do roku 2035 je 28,516 ha, z toho je 27,705 ha poľnohospodárskej pôdy.

### Vyhodnotenie navrhovaných záberov pôdneho fondu – obec Okrúhle

Lokalita číslo	Funkčné využitie	Výmera lokality celkom v ha	Predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy			Melioračné zariadenia	Lokalita 1 – ZÚ 2 – mimo ZÚ
			Celkom (ha)	z toho			
				Skupina BPEJ	Výmera (ha)		
1	Rodinné domy	1,780	1,780	7 - 0687333	1,020	-	1
				8 - 0687533	0,760	-	1
2	Rodinné domy	3,420	3,420	6 - 0657205	0,630	-	1
				7 - 0657402	2,790	-	1
3a	Rodinné domy	0,410	0,410	6 - 0657305	0,410	-	1
3b	Rodinné domy	0,450	0,450	6 - 0657305	0,450	-	1
3c	Rodinné domy	1,190	1,190	6 - 0657305	0,240	-	1
				6 - 0612003	0,950	-	1,2
3d	Rodinné domy	0,460	0,460	6 - 0657305	0,275	-	1
				6 - 0612003	0,185	-	1
4a	Rodinné domy	0,156	0,125	7 - 0687333	0,125	-	1
4b	Rodinné domy	0,203	0,203	7 - 0687333	0,203	-	1
4c	Rodinné domy	0,203	0,203	7 - 0687333	0,203	-	1
5a	Rodinné domy	0,107	0,107	7 - 0670233	0,107	-	1
5b	Rodinné domy	0,376	0,326	7 - 0687333	0,263	-	1
				7 - 0670233	0,063	-	1
5c	Rodinné domy	0,149	0,149	7 - 0687333	0,149	-	1
5d	Rodinné domy	0,467	0,434	7 - 0670233	0,226	-	1
				7 - 0670433	0,208	-	1
6a	Rodinné domy	0,126	0,126	6 - 0657202	0,126	-	1
6b	Rodinné domy	0,126	0,126	6 - 0657202	0,126	-	1
7	Rodinné domy	0,090	0,090	6 - 0657305	0,013	-	1
				8 - 0694003	0,007	-	1
				6 - 0612003	0,070	-	1
8a	Rodinné domy	0,118	0,101	6 - 0657215	0,101	-	1
8b	Rodinné domy	0,131	0,131	6 - 0657215	0,131	-	1
8c	Rodinné domy	0,267	-	6 - 0612003	-	-	1
				7 - 0669432	-	-	1
8d	Rodinné domy	0,362	-	7 - 0669432	-	-	1
				6 - 0657215	-	-	1
				6 - 0657215	-	-	1
9a	Rodinné domy	0,603	0,603	7 - 0669242	0,167	-	1
				7 - 0669415	0,436	-	1
9b	Rodinné domy	0,135	0,135	7 - 0669242	0,135	-	1
9c	Rodinné domy	0,321	0,321	7 - 0669242	0,113	-	1
				7 - 0669442	0,208	-	1
10a	Občianska vybavenosť	0,109	0,109	6 - 0612003	0,109	-	1
10b	Občianska vybavenosť	0,197	0,197	6 - 0612003	0,197	-	2
10c	Občianska vybavenosť	0,194	0,194	8 - 0694003	0,194	-	1
11a	Športová plocha	0,263	0,263	8 - 0694003	0,263	-	1
11b	Verejná zeleň	0,542	0,542	8 - 0694003	0,542	-	1
11c	Verejná zeleň	0,524	0,524	6 - 0612003	0,524	-	1
11d	Verejná zeleň	0,767	0,767	6 - 0612003	0,767	-	2



11e	Verejná zeleň	5,489	5,489	6 - 0612003	4,899	-	1
				8 - 0694003	0,590	-	1
11f	Verejná zeleň	0,552	0,552	6 - 0612003	0,460	-	2
				8 - 0678562	0,079	-	2
				9 - 0682982	0,013	-	2
11g	Verejná zeleň	0,774	0,774	6 - 0657305	0,149	-	2
				6 - 0657205	0,625	-	1,2
11h	Verejná zeleň	0,426	0,426	6 - 0657305	0,426	-	1
12	Cintorín	0,620	0,620	6 - 0657305	0,620	-	2
13a	Rekreačné bývanie	0,488	0,488	7 - 0669242	0,052	-	1
				7- 0669415	0,436	-	1
13b	Rekreačné bývanie	0,874	0,874	7- 0669415	0,874	-	1
13c	Rekreačné bývanie	3,178	3,178	7 - 0669242	1,125	-	1
				7 - 0669542	2,053	-	1
13d	Rekreačné bývanie	0,090	0,039	7 - 0669442	0,020	-	1
				6 - 0611002	0,019	-	1
13e	Rekreačné bývanie	0,538	0,538	7 - 0669442	0,538	-	1
13f	Rekreačné bývanie	0,353	0,353	7 - 0669442	0,321	-	1
				6 - 0611002	0,032	-	1
14	Rýchlostná komunikácia					-	2
15	Miestna komunikácia	0,204	0,204	7 - 0669442	0,169	-	1
				7 - 0669242	0,035	-	1
16a	Vodný zdroj	0,040	0,040	7 - 0669242	0,040	-	2
16b	Vodojem	0,045	0,045	7 - 0669415	0,045	-	2
16c	ČOV	0,080	0,080	6 - 0611002	0,080	-	2
17	Vodná plocha	0,684	0,684	6 - 0612003	0,684	-	1
	Spolu	28,516	27,705		27,705		1 – 24,535 ha 2 – 3,17ha

## 2.15. Hodnotenie navrhovaného riešenia

Územný plán obce Okružle vytvára podmienky pre koordinačnú činnosť v území, zhodnocuje potenciál, stav infraštruktúry, rozvojové trendy v časových etapách zohľadňujúc spoločenskú potrebu. Sumarizuje a premieta do jednotlivých oblastí rozhodujúce dokumenty prijaté na úrovni vlády SR (KÚRS 2001), samosprávneho kraja Prešov (ÚPN VÚC Prešovského kraja 2004), okresu Svidník a obce (PHSR, Zadanie).

Stanovuje ochranu najcennejších prvkov prírodného prostredia ako aj prvkov ÚSES, vytvorením uceleného miestneho systému ekologickej stability, vychádzajúceho z prvkov nadregionálneho a regionálneho systému ekologickej stability a pozostáva z reálnych a potencionálnych biocentier a biokoridorov. Minimalizuje vplyv faktorov negatívne ovplyvňujúcich životné prostredie a stresové faktory, výsadbou ochrannej a izolačnej zelene a nárastom plôch verejnej zelene. Činnosť v krajine musí byť zameraná na zachovanie a rozvíjanie súčasnej prírodnej a krajinnej štruktúry systematickou obnovou lesných porastov a racionálnym využívaním poľnohospodárskeho pôdneho fondu a zavedením ekostabilizačných opatrení. Systémom verejnej zelene sa doplní vidiecke prostredie o mestské

urbanizované prvky.

Navrhuje intenzifikáciu zastavaného územia a určuje smery a spôsob jeho rozvoja mimo zastavané územia v potrebnej miere, vyplývajúcej z požiadaviek rastu obce v návrhovom období. Ako prvé by sa mali začať zastavovať voľné prieluky a lokality Pod Lesoparkom a Na Šapinec.

Zariadenia občianskej vybavenosti komerčného charakteru sa budú realizovať podľa reálneho dopytu a ponuky. Výstavba rekreačných a sociálnych zariadení bude závisieť od finančných možností obce (získanie finančných prostriedkov zo štátnych, či európskych zdrojov).

Vymedzuje chránené koridory pre výhľadovú výstavbu prvkov dopravnej a technickej infraštruktúry a vytyčuje územné rezervy pre výhľadový rozvoj jednotlivých funkcií po návrhovom období za účelom postupnej prípravy podmienok v priebehu návrhového obdobia k možnému naplneniu týchto koncepčných zámerov.

## **2.16. Návrh záväznej časti**

Podľa § 13 zákona č. 50/1976 Zb. O územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších noviel a § 12, ods. 6 Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii sa určujú tieto záväzné zásady a regulatívy rozvoja obce Okružle:

### **I. Regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia**

#### *1.1 Regulatívy priestorového usporiadania*

- 1.1.1 Vytvoriť kultúrne a pracoviskovo rovnocenné prostredie voči urbánnym priestorom a dosiahnuť tak skĺbenie tradičného vidieckeho prostredia s požiadavkami na moderný spôsob života,
- 1.1.2 Rešpektovať jestvujúce funkčné zónovanie, nové priestory pre jednotlivé funkcie riešiť v návaznosti na jestvujúce funkčné plochy
- 1.1.3 Uprednostniť zástavbu lokalít s čiastočne prítomnou, resp. s projekčne pripravenou dopravnou a technickou infraštruktúrou
- 1.1.4 Limitujúcimi faktormi pre priestorový rozvoj obce je
  - vedenie VN na západnej strane obce
  - ochrana prírodných a krajinných hodnôt na severnej a východnej strane
  - poľnohospodárska pôda vhodná na poľnohospodársku veľkovýrobu na západnej strane
- 1.1.5 Hlavnou kompozičnou osou obce je cestná komunikácia I/73 a III/55619 s prirodzeným centrom obce v priestore spájajúcom obe časti obce
- 1.1.6 Chrániť hodnotné krajinné a prírodné pohľady a panorámy

#### *1.2 Regulatívy funkčného využívania územia*

- 1.2.1 Obytné územie
  - 1.2.1.1 Uprednostniť prestavbu staršieho, najmä neobývaného bytového fondu
  - 1.2.1.2 Využiť všetky prázdne parcely a prieluky v zastavanom území
  - 1.2.1.3 Výstavbu nových bytových jednotiek realizovať iba v samostatne

- stojacích rodinných domoch, bytové jednotky radiť nad alebo za sebou
- 1.2.1.4 Bývanie povoliť integrované iba s čistými a nehučnými prevádzkami
- 1.2.1.5 Hygienicky závadné prevádzky je nevyhnutné vymiestniť mimo obytné územie na plochy s funkciou výrobnou
- 1.2.2 Výrobné územie
- 1.2.2.1 Podporovať v záujme trvalej udržateľnosti malé a stredné podnikanie
- 1.2.2.2 Podporovať rozvoj tradičnej remeselnej výroby, doplnkové výroby a nevýrobné činnosti podporujúce rozvoj obce
- 1.2.2.3 Rekonštrukcia a sanácia areálu bývalého hospodárskeho dvora na plochu viacúčelového priemyselno-poľnohospodárskeho areálu
- 1.2.2.4 Považovať za neprípustné rozširovanie plochy areálu bez kompletného využitia existujúcej disponibilnej plochy
- 1.2.2.5 Výstavba skládky TKO ( tuhého komunálneho odpadu), dbať na podmienky ochrany životného prostredia a hygienicko-zdravotné podmienky

## **II. Podmienky a intenzita využitia jednotlivých plôch**

- 2.1 Za záväzné považovať funkčné využitie z grafickej časti ÚPN-O, výkres č.3, 6
- 2.1.1 Stavebná čiara maximálne 20 metrov od cestnej komunikácie
- 2.2 *Plochy bývania vidieckeho typu Bv*
- 2.2.1 pre rodinné bývanie v rodinných domoch s príslušným zázemím úžitkových záhrad a chovom drobných hospodárskych zvierat
- 2.2.2 Prípustné využitie
- podstatne nerušiacie zariadenia drobnej remeselnej hospodárskej produkcie
  - zariadenia záhradníctva a skleníkového hospodárstva
  - zariadenia pre maloobchod, nevýrobné služby a verejné stravovanie, slúžiacie pre obsluhu tohto územia
- 2.2.3 Obmedzujúce využitie
- zariadenia sociálne, zdravotné a športové
  - nerušivé zariadenia poľnohospodárskej výroby a služieb
  - nerušiacie zariadenia špecifickej vybavenosti
- 2.3 *Plochy bývania, viacpodlažné Dv*
- 2.3.1 pre nízko a viacpodlažné bytové domy vo voľnej, skupinovej alebo priestorovo viazanej zástavbe
- 2.3.2 Prípustné využitie
- pomocné objekty a hromadné garáže, slúžiacie obytným objektom
  - maloobchodné a stravovacie zariadenia a zariadenia osobných služieb, slúžiacie pre obsluhu tohto územia
- 2.3.3 Výnimočne využitie
- združená zástavba nízkopodlažných obytných domov charakteru domov rodinných
  - nerušiacie živnostenské prevádzky, kultúrne, zdravotnícke, školské a športové zariadenia, slúžiacie pre obsluhu tohto územia

- malé verejné ubytovacie zariadenia a ubytovacie zariadenia pre starších ľudí

## 2.4 *Plochy občianskej vybavenosti* **Ov**

2.4.1 pre umiestnenie zariadení základnej, vyššej a špecifickej občianskej vybavenosti

2.4.2 Prípustné využitie

- koncentrované zariadenia maloobchodu, verejných služieb a verejného stravovania
- zariadenia sociálnej starostlivosti, školstva a zdravotníctva
- zariadenia kultúry a verejnej administratívy

2.4.3 Obmedzujúce využitie

- byty pohotovostné, služobné a byty majiteľov zariadení

## 2.5 *Plochy bývania a občianskej vybavenosti* **Bo**

2.5.1 pre zariadenia sociálnej starostlivosti, školstva a zdravotníctva a pre rodinné bývanie v rodinných domoch s príslušným zázemím úžitkových

2.5.2 Prípustné využitie

- koncentrované zariadenia maloobchodu, verejných služieb a verejného stravovania
- zariadenia kultúry a verejnej administratívy
- podstatne nerušiacie zariadenia drobnej remeselnej hospodárskej produkcie
- zariadenia záhradníctva a skleníkového hospodárstva

2.5.3 Obmedzujúce využitie

- byty pohotovostné, služobné a byty majiteľov zariadení

## 2.6 *Plochy poľnohospodárskej a priemyselnej výroby* **Pv**

2.6.1 pre objekty poľnohospodárskej výroby živočíšnej aj rastlinnej a pre zariadenia výroby a výrobných služieb všetkého druhu, pokiaľ to nie je obmedzené špecifickými požiadavkami na ochranu životného prostredia

2.6.2 Prípustné využitie

- objekty poľnohospodárskej výroby živočíšnej aj rastlinnej
- skladové poľnohospodárske objekty
- opravárenské a údržbárske základne a dielne
- zariadenia stavebníctva a distribúcie stavebných hmôt
- prenajímateľné výrobné zariadenia
- dopravné terminály a garáže mechanizmov
- zariadenia pre skladovanie a distribúciu tovarov, skladové poľnohospodárske objekty

2.6.3 Obmedzujúce využitie

- služobné byty pre správcov zariadení
- čerpacie stanice pohonných hmôt neverejného charakteru

2.6.4 Vylučujúce využitie

- objekty určené na skladovanie a spracovanie toxického, výbušného a rádioaktívneho materiálu

## 2.7 *Plochy pre rekreačné a športové aktivity* **Šr**

2.7.1 pre umiestnenie rekreačných a športovo-rekreačných zariadení a

služieb, organizovaných prevažne na komerčnom základe a slúžiacich pre využitie voľného času obyvateľstva

2.7.2 Prípustné využitie

- verejné a individuálne rekreačné objekty a zariadenia
- verejné individuálne športové, športovo-rehabilitačné zariadenia
- doplňujúcu maloobchodnú a servisnú vybavenosť charakteru rekreačných služieb
- objekty pre verejné stravovanie a ubytovanie
- objekty cestovného ruchu a organizovanej turistiky
- technické objekty, slúžiace rekreačnej vybavenosti

2.7.3 Obmedzujúce využitie

- pohotovostné a služobné byty
- menšie zariadenia organizovanej športovej činnosti

2.8 *Plochy verejnej zelene Vz*

2.8.1 pre umiestnenie upravených verejných parkových plôch a parkovo upravených priestranstiev

2.8.2 Prípustné využitie

- parky a ostatnú upravovanú zeleň, určenú pre verejnosť
- doplňujúce objekty pre údržbu a technické vybavenie

2.8.3 Výnimočne prípustné podmienky

- rozsahovo menšie a nenáročné rekreačné, športové a kultúrno-spoločenské zariadenia
- zábavné strediská
- rehabilitačno-rekreačné zariadenia

2.9 *Plochy verejnej zelene a športových aktivít VŠ*

2.9.1 pre umiestnenie upravených verejných parkových plôch a parkovo upravených priestranstiev a pre umiestnenie športovo-rekreačných zariadení a služieb, organizovaných prevažne na komerčnom základe a slúžiacich pre využitie voľného času obyvateľstva

2.9.2 Prípustné využitie

- parky a ostatnú upravovanú zeleň, určenú pre verejnosť
- doplňujúce objekty pre údržbu a technické vybavenie
- rozsahovo menšie a nenáročné rekreačné, športové a kultúrno-spoločenské zariadenia

2.9.3 Výnimočne prípustné podmienky

- zábavné strediská

2.10 *Plochy individuálnej rekreácie Ri*

2.10.1 pre individuálnu rekreáciu v rekreačných chalupách a víkendových domoch

2.10.2 Prípustné využitie

- zariadenia záhradníctva a skleníkového hospodárstva
- zariadenia pre maloobchod, nevýrobné služby a verejné stravovanie, slúžiace pre obsluhu tohto územia

2.10.3 Obmedzujúce využitie

- chov drobných hospodárskych zvierat

- podstatne nerušivé zariadenia drobnej remeselnej hospodárskej produkcie

2.11 Okrem regulačných kódov, ktorými sa stanovuje funkčná a stavebná prípustnosť územného využitia, sa územným plánom navrhuje prípustná výška zástavby, uvedená v maximálnom doporučovanom počte nadzemných podlaží a podkrovia (napr. 2+p) a prípustná intenzita zastavanosti, ktorá je udaná percentuálne ako pomer najväčšej prípustnej stavebne využiteľnej plochy k celkovej ploche pozemku (napr. 0,20), výkres č.6.

### **III. Zásady a regulatívy pre umiestnenie občianskej vybavenosti**

- 3.1 Koncentrácia do uzlových priestorov obce, aby vytvárali akcenty urbanistickej kompozície a umožnili optimálnu dochádzku
- 3.2 Vytvoriť zariadenie sociálnej pomoci starším vekovým a zdravotne postihnutým skupinám obyvateľstva
- 3.3 Pre ubytovanie občanov v dôchodkovom veku preferovať zariadenia rodinného a penziónového typu
- 3.4 Pre lepšiu dostupnosť integrovať zariadenia občianskej vybavenosti na plochách rodinných domov, obmedzujúcou je ich hygienická prípustnosť

### **IV. Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného a technického vybavenia územia**

#### *4.1 Doprava*

- 4.1.1 Chrániť koridor pre výstavbu rýchlostnej komunikácie R4 ako aj jej ochranného pásma, RC 24,5/80
- 4.1.2 Cestná komunikácia I/73 funkčnej skupiny B (zberná komunikácia), funkčnej triedy B2, MZ 8,5/50, dobudovať na parametre I. triedy, v obci úprava na kategóriu miestnej komunikácie
- 4.1.3 Miestne obslužné a účelové komunikácie upraviť na požadované šírkové parametre v súlade s ST 736110.
- 4.1.4 Dobudovať komunikáciu pre peších súbežne pozdĺž cestnej komunikácie prvej triedy, v úseku od centra obce po koniec obce v smere na Svidník v minimálnej šírke 2 m.
- 4.1.5 Na autobusových zástavkách vybudovať samostatné zástavkové pruhy
- 4.1.6 Vybudovať a dobudovať parkoviská pred zariadeniami občianskej vybavenosti, sprehľadniť horizontálnym značením parkovacích miest ich vymedzenie, nadbytočné plochy premeniť na verejnú zeleň
  - parkovisko Pri obecnom úrade
  - parkovisko Pri cintoríne – Šapinec
  - parkovisko Pri kostole a cintoríne
  - parkovisko Pri obecnom parku
  - parkovisko Pri škole
  - parkovisko Pri centre obchodu a služieb.

#### *4.2 Vodné hospodárstvo*

- 4.2.1 Rešpektovať trasu jestvujúceho vodovodu
- 4.2.2 Rešpektovať ochranné pásma I., II. a III. stupňa existujúcich vodných zdrojov

- 4.2.3 Chrániť koridor pre dostavbu verejnej splaškovej kanalizácie
  - 4.2.4 Vystaviť Čističku odpadových vôd
  - 4.2.5 Realizovať výstavbu viacúčelovej vodnej nádrže
  - 4.2.6 Vybudovať odvedenie povrchových dažďových vôd z cestných komunikácií
  - 4.2.7 Zabezpečiť rozšírenie vodovodu a kanalizácie v novonavrhovanej obytnej zástavbe
  - 4.2.8 Pre potreby úpravy a údržby vodných tokov ponechať pozdĺž oboch brehov voľný nezastavaný pás o šírke min. 5 m (v zmysle §49 ods. 2 zák. č. 364/2004 Z.z. o vodách a platnej STN)
  - 4.2.9 Regulovať a upraviť vodný tok prechádzajúci v obci okolo obecného parku
  - 4.2.10 Protipovodňová ochrana navrhovanej výstavby rodinných domov bude zabezpečená ich situovaním nad hladinu  $Q_{100}$  – ročnej veľkej vody.
- 4.3 *Elektrická energia*
- 4.3.1 Rešpektovať trasu elektrického vedenia VVN 2x400 kV
  - 4.3.2 Postupne s realizáciou novej výstavby, resp. technického vybavenia riešiť rozvodnú sieť výstavbou kioskových trafostaníc a rozvod VN a NN v zastavanom území viesť zemným káblom
  - 4.3.3 Vybudovať verejné osvetlenie na samostatných osvetľovacích stožiaroch
  - 4.3.4 Osvetliť významné objekty v obci, osadiť informačné a smerové tabule
- 4.4 *Plyn*
- 4.4.1 Realizovať výstavbu plynovodu – plynofikácia obce
- 4.5 *Telekomunikácie*
- 4.5.1 Rezervovať priestor pre realizáciu verejnej telekomunikačnej siete uložením do zeme
  - 4.5.2 Miestny rozhlas rozviesť s využitím nových osvetľovacích stožiarov

## **V. Zásady a regulatívy ochrany prírody a tvorby krajiny**

- 5.1 Pre riešené územie obce Okružle (katastrálne územie) platí 1. stupeň územnej ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.
- 5.2 Podporovať alternatívne poľnohospodárstvo v chránených územiach, v pásmach hygienickej ochrany a v územiach začlenených do územného systému ekologickej stability,
- 5.3 Za ekologicky najhodnotnejšie segmenty z hľadiska krajinej štruktúry, ktoré majú rozhodujúcu úlohu pri plnení ekostabilizačnej funkcie v riešenom území, pokladať:
  - nelesnú drevinnú vegetáciu miestnych vodných tokov
  - lesy severnej a východnej časti
  - trvalo trávnaté porasty
- 5.4 Chrániť územie hodnotné z hľadiska prírodného a krajnotvorného - Alúvium potoka Radomka
- 5.5 Zabezpečiť funkčnosť prvkov územného systému ekologickej stability
  - 5.5.1 Regionálny biokoridor Radomka

- platí v ňom vylúčenie nevhodných zásahov do brehových porastov, rekonštrukcia brehových porastov, doplnenie úsekov bez pobrežnej vegetácie, zákaz znečisťovania toku, živelnej ťažby riečneho materiálu a uchovanie aluviálnych lúk.
- 5.5.2 Miestne biocentrá Stavenec, Chrašť
  - zachovať charakter územia v relatívne nezmenenom stave, hospodáriť tak, aby nedochádzalo k podstatným zásahom s nezvratnými dôsledkami na existujúci charakter biotopov európskeho významu, v LHP v rámci obnovy lesa uplatňovať autochtónne druhy s vylúčením územia cudzích prvkov, v lesných porastoch hospodáriť podľa pokynov LHP zohľadňujúcich požiadavky ochrany prírody a krajiny.
- 5.5.3 Miestny biokoridor Šapinský potok
  - zachovať sprievodnú zeleň, potreba realizácie dosadby chýbajúcej a rekonštrukcia narušenej vegetácie
- 5.6 Nenarúšať lokality ďalšieho záujmu ochrany prírody - lesné a travinno-bylinné biotopy európskeho a národného charakteru, realizácia zásahov, ktoré môžu poškodiť alebo zničiť biotop, podliehajú z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny vydaniu súhlasu orgánu ochrany prírody a krajiny – obvodnému úradu životného prostredia podľa §12 písm. g) zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny
- 5.7 Plochami pre náhradnú výsadbu za vyrúbané dreviny sú určené všetky novonavrhované plochy verejnej zelene
- 5.8 Udržiavať kultúrne pamiatky evidované v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR - grécko-katolícky kostol sv. Kuzmu a Damiána, zapísaný v registri nehnuteľných kultúrnych pamiatok ÚZPF pod číslom 250/0 (vlastník – Gréckokatolícky farský úrad Bodružál). Pri stavebnej činnosti dodržiavať ustanovenia §32 zákona č. 49/2002 o ochrane pamiatkového fondu.
- 5.9 Rešpektovať evidované archeologické lokality
  - 5.9.1 *Historické jadro obce Okrúhle*, územie s predpokladanými archeologickými nálezmi z obdobia stredoveku až novoveku (1. Písomná správa o obci k roku 1559)
  - 5.9.2 *Historické jadro obce Okrúhle miestna časť Šapinec*, územie s predpokladanými archeologickými nálezmi z obdobia novoveku (1. Písomná zmienka z roku 1559)
  - 5.9.3 *Mohylník na vrchu Stavenec*, obsahujúci 2 mohyly - zapísaný v registri nehnuteľných kultúrnych pamiatok ÚZPF pod číslom 1889/0
  - 5.9.4 *na Blatnom vrchu*, obsahujúci 9 mohýl – zapísaný v registri nehnuteľných kultúrnych pamiatok ÚZPF pod číslom 1890/0

## **VI. Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie**

- 6.1 Problém čistoty vodných tokov riešiť dostavbou kanalizácie
- 6.2 Podporovať zmenu spôsobu využívania poľnohospodárskeho pôdneho fondu zatrávňovaním ornej pôdy ohrozenej vodnou eróziou,
- 6.3 Neproduktívne a nevyužiteľné poľnohospodárske pozemky zalesňovať a pri zalesňovaní využívať pôvodné (domáce) druhy drevín,
- 6.4 Dosadba chýbajúcej pobrežnej vegetácie, ochranných a líniových porastov
- 6.5 Podľa šírkových pomerov vysadiť pozdĺž komunikácií a miestnych vodných tokov sprievodnú líniovú zeleň



- 6.6 Jestvujúce aj novonavrhované plochy verejnej zelene v intraviláne obce využiť pre realizáciu náhradnej výsadby za asanovanú zeleň
- 6.7 Pri nakladaní s komunálnym odpadom riadiť sa zákonom č. 223/2001 o odpadoch a Programom odpadového hospodárstva obce uplatňovaným vo VZN
- 6.8 Monitoring stavu prvkov životného prostredia na skládke TKO
- 6.9 Zlikvidovať všetky divoké skládky, na postihnutých miestach vykonať rekultiváciu
- 6.10 Výrobný a iný odpad riešiť v súlade s technologickým postupom danej prevádzky vo vlastnej réžii podnikateľského subjektu

## **VII. Vymedzenie zastavaného územia obce**

- 7.1 Nová hranica zastavaného územia zahŕňa nové plochy vyčlenené pre rozvoj ako aj hranicu súčasného skutočne zastavaného územia – výkres č. 2 a 3
  - na severe – v súvislosti s rozšírením cintorína a doplnením plôch pre novú výstavbu
  - na juhu doplnením plôch verejnej zelene okolo cestnej komunikácie

## **VIII. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území**

- hranicu cestných ochranných pásiem určujú zvislé plochy vedené po oboch stranách komunikácie vo vzdialenosti
  - 100 metrov od osi vozovky príslušného jazdného pásu diaľnice a cesty budovanej ako rýchlostná komunikácia
  - 50 metrov od osi vozovky cesty I. triedy
  - 20 metrov od osi vozovky cesty III. triedy
  - 15 m od osi vozovky miestnej komunikácie I. a II. triedy
 cestné ochranné pásma sa zriaďujú pri všetkých diaľniciach, cestách a miestnych komunikáciách I. a II. triedy mimo zastavaného územia alebo územia určeného na súvislé zastavanie (ochranné pásma ciest vyplývajú zo zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách – cestného zákona a vyhlášky č. 35/1984 Zb.)
- ochranné pásmo vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča, táto vzdialenosť je pri napätí
  - od 1 do 35 kV vrátane
    - d. pre vodiče bez izolácie 10 m, v súvislých lesných priesekoch 7 m
    - e. pre vodiče so základnou izoláciou 4 m, v súvislých lesných priesekoch 2 m
    - f. pre zavesené káblové vedenie 1 m
  - nad 400 kV 35 m
- ochranné pásmo vonkajšieho podzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách krajných káblov vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na toto vedenie od krajného kábla, táto vzdialenosť je
  - 1 m pri napätí do 110 kV vrátane vedenia riadiacej regulačnej a zabezpečovacej techniky

- 3 m pri napätí nad 110 kV
- ochranné pásmo elektrickej stanice vonkajšieho vyhotovenia
  - s napätím do 110 kV je vymedzené zvislými rovinami, ktoré sú vedené vo vodorovnej vzdialenosti 10 m kolmo na oplotenie alebo na hranicu objektu elektrickej stanice
 (ochranné pásma vyplývajú zo zákona NR SR č. 656/2004 Z.z.)
- ochranné pásmo telekomunikačného vedenia je široké 1,5 m od osi jeho trasy a prebieha po celej dĺžke jeho trasy, hĺbka a výška ochranného pásma je 2 m od úrovne zeme, ak ide o podzemné vedenie a v okruhu 2 m, ak ide o nadzemné vedenie
  - (ochranné pásma vyplývajú zo zákona NR SR č. 610/2003 Z.z.)
- ochranné pásmo je priestor v bezprostrednej blízkosti priameho plynovodu alebo plynárenského zariadenia vymedzený vodorovnou vzdialenosťou od osi plynovodu alebo od pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia meraný kolmo na os plynovodu alebo na hranicu pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia, vzdialenosť na každú stranu od osi plynovodu alebo pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia je
  - 4 m pre plynovod s menovitou svetlosťou do 200 mm
  - 8 m pre plynovod s menovitou svetlosťou od 201 mm do 500 mm
  - 12 m pre plynovod s menovitou svetlosťou od 501 mm do 700 mm
  - 50 m pre plynovod s menovitou svetlosťou nad 700 mm
  - 1 m pre plynovod, ktorý rozvádza plyn na zastavanom území obce s prevádzkovaným tlakom nižším ako 0,4 MPa
  - 8 m pre technologické objekty
- bezpečnostným pásmom sa rozumie priestor vymedzený vodorovnou vzdialenosťou od osi plynovodu alebo od pôdorysu plynárenského zariadenia meraný kolmo na os alebo pôdorys, vzdialenosť na každú stranu od osi plynovodu alebo od pôdorysu plynárenského zariadenia je
  - 10 m pri plynovodoch s tlakom nižším ako 0,4 MPa prevádzkovaných na voľnom priestranstve a na nezastavanom území
  - 20 m pri plynovodoch s tlakom od 0,4 MPa do 4 MPa s menovitou svetlosťou do 350 mm
  - 50 m pri plynovodoch s tlakom od 0,4 MPa do 4 MPa s menovitou svetlosťou nad 350 mm
  - 50 m pri plynovodoch s tlakom nad 4 MPa s menovitou svetlosťou do 150 mm
  - 100 m pri plynovodoch s tlakom nad 4 MPa s menovitou svetlosťou do 300 mm
  - 150 m pri plynovodoch s tlakom nad 4 MPa s menovitou svetlosťou do 500 mm
  - 300 m pri plynovodoch s tlakom nad 4 MPa s menovitou svetlosťou nad 500 mm
  - 50 m pri regulačných stanicích, filtračných stanicích, armatúrnych uzloch
 (ochranné a bezpečnostné pásma vyplývajú zo zákona NR SR č. 656/2004 Z.z.)

- pásma ochrany verejného vodovodu a verejnej kanalizácie sú vymedzené najmenšou vodorovnou vzdialenosťou od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného potrubia alebo kanalizačného potrubia na obidve strany
  - 1,5 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane
  - 2,5 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii nad priemer 500 mm
 (ochranné pásma vyplývajú zo zákona NR SR č. 442/2002 Z.z.)
- ochranné pásmo I. a II. stupňa vodných zdrojov a vodárenských tokov sú určené podľa miestnych podmienok, a sú do dokumentácie ÚPN obce zakreslené individuálne
- územná rezerva vodných tokov v šírke 10 m pri vodohospodársky významnom vodnom toku a 5 m pri drobných vodných tokoch od brehovej čiary, pri ochrannej hrádzi vodného toku do 10 m od vzdušnej a návodnej päty hrádze (podľa zákona NR SR č. 364/2004 Z.z.)
- ochranné pásmo pohrebiska je 50 m, v ochrannom pásme sa nesmú povoľovať alebo umiestňovať budovy (podľa zákona NR SR č. 470/2005 Z.z.)

Všetky ochranné pásma a chránené územia sú zakreslené do dokumentácie územného plánu obce – výkres č.3 (urbanistický návrh zastavaného územia).

#### **IX. Vymedzenie častí obce na spracovanie podrobnejšej územnoplánovacej dokumentácie a územnoplánovacích podkladov**

9.1 Z dôvodu stanovenia presnejších regulatívov zástavby je nutné

9.1.1 riešiť územným plánom zóny (ÚPN-Z)

- Centrálna zóna obce – Verejná zeleň a Spoločensko-obchodné centrum

9.1.2 riešiť urbanistickou štúdiou (UrŠ)

- premena Šapinca na rekreačnú obec
- Lesopark a IBV Pod Žliabkami
- IBV na Šíravach

#### **X. Zoznam verejnoprospešných stavieb**

Podľa ustanovení § 11, ods. 5g a § 13, ods. 3b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a územnoplánovacej dokumentácii (stavebný zákon), sa územným plánom obce Okrúhle určujú ako verejnoprospešné tieto menovite uvedené novonavrhované stavby:

O Základná a vyššia občianska vybavenosť sociálneho charakteru

- O1 Rozšírenie verejného cintorína
- O2 Rekonštrukcia objektu verejnej správy
- O3 Výstavba zariadení sociálnej starostlivosti
- O4 Rekonštrukcia historickej sýpky
- O5 Rekonštrukcia historickej budovy školy (M. Bosáka)

S Stavby verejnej športovej a športovo-rekreačnej vybavenosti

- S1 Výstavba viacúčelovej vodnej nádrže

- S2 Viacúčelová športovo-rekreačná plocha
- S3 Doplňenie zariadení futbalového ihriska

V Vybraná verejná zeleň, rekreačná a ochranná zeleň a prvky územných systémov ekologickej stability

- V1 Zriadenie verejného parku
  - Obecný park
  - Pri autobusovej zastávke
  - Park pri ceste I. triedy na juh (južný park)
- V2 Sprievodná, ochranná a izolačná zeleň (výkres č. 2)
  - Lesopark
  - Pri cintoríne
  - Za školou
  - Od družstva
  - Za obecným úradom
  - Pri autobusovej zastávke

Okrem toho sú do verejnoprospešných stavieb zaradené všetky navrhované prvky územného systému ekologickej stability – biocentrá, biokoridory, interakčné prvky (výkres c. 6)

D Stavby pre dopravu a dopravné zariadenia verejnoprospešného charakteru

- D1 Výstavba rýchlostnej komunikácie R4
- D2 Zriadenie nových a doplnenie existujúcich prístupových a obslužných komunikácií
- D3 Zriadenie verejných parkovísk pre osobné automobily
  - Pri obecnom úrade
  - Pri veľkom parku
  - Pri dome smútku a kostole
  - Pri grécko-katolíckom kostole v Šapinci
- D4 Výstavba peších komunikácií
- D5 Cyklotrasa (výkres č. 2)

T Zariadenia technickej infraštruktúry

- T1 Ochranný kanál proti prívalovým vodám
- T2 Výstavba čističky odpadových vôd ČOV (výkres č. 2)
- T3 Skládka tuhého komunálneho odpadu (výkres č. 2)
- T4 Výstavba vodojemu
- T5 Vodný zdroj

Okrem toho sú do verejnoprospešných stavieb zaradené všetky navrhované líniové vedenia verejnej technickej vybavenosti (vodovod, kanalizácia, elektrorozvody, plynorozvody, telekomunikačné trasy), vrátane k nim príslušných trasových zariadení tak, ako sú uvedené vo výkresoch 2, 4 a 5. Na všetky tu uvedené stavby a zariadenia sa primerane vzťahujú ustanovenia § 108 a nasl. Stavebného zákona o možnosti vyvlastnenia alebo obmedzenia vlastníckych práv k pozemkom a stavbám z dôvodov verejného záujmu.